

Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica

ORDRE 2/2021, de 20 d'abril, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aprova el Catàleg d'àrees de necessitat d'habitatge, previst en el capítol II del títol II del Decret llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, per a l'ampliació d'habitatge públic a la Comunitat Valenciana mitjançant els drets de tanteig i retracte. [2021/4379]

PREÀMBUL

El Decret llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, per a l'ampliació d'habitatge públic mitjançant els drets de tanteig i retracte, preveu l'elaboració i aprovació d'un catàleg d'àrees de necessitat d'habitatge que podrà comprendre totes aquelles àrees en què l'accés a l'habitatge resulta afectat negativament per un fenomen social, econòmic, demogràfic, geogràfic, climatològic o de salut pública.

Fins a l'entrada en vigor d'aquest catàleg, i amb l'objecte d'assegurar l'aplicació immediata de la norma, el decret llei preveu un règim transitori en virtut del qual s'estan considerant àrees de necessitat d'habitatge als municipis previstos en la Resolució de 15 d'abril de 2019, de la Presidència de la Generalitat, sobre l'assignació de la línia específica del Fons de Cooperació Municipal per a la Lluita contra el Despoblament dels Municipis de la Comunitat Valenciana, i en l'informe de necessitat d'habitatge a la Comunitat Valenciana de 2020 realitzat per l'Observatori de l'Hàbitat i la Segregació Urbana.

Les àrees de necessitat d'habitatge o, si és el cas, les seues àrees d'influència, són l'àmbit d'aplicació dels drets de tanteig i retracte sobre les denominades transmissions singulars d'habitatges, definides en el títol II del Decret llei 6/2020.

A més, en el marc d'un model avançat de descentralització en les polítiques d'habitatge, tractant d'incentivar que els municipis participen activament en aquestes polítiques, es preveu la possibilitat que els municipis no inclosos inicialment en el Catàleg d'àrees de necessitat d'habitatge delimiten les àrees de necessitat del seu àmbit territorial, per a ser inclosos en el dit catàleg quan concórrega algun dels fenòmens d'afecció negativa, amb la comprovació prèvia per part de la Generalitat que la delimitació s'ajusta als paràmetres descrits.

Per tant, tenen la consideració de municipis subjectes als drets d'adquisició preferent en transmissions singulars els que s'ubiquen en les àrees de necessitat d'habitatge que siguem declarades i incloses en el catàleg, així com els municipis que s'ubiquen en les seues àrees d'influència i es facen constar en el catàleg esmentat.

En la tramitació d'aquesta norma s'han respectat els principis de bona regulació que preveu l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques: principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència i eficiència. Quant als principis de necessitat i eficàcia, la norma s'adequa a l'objectiu d'elaborar el Catàleg d'àrees de necessitat d'habitatge previst en el Decret llei 6/2020, de 5 de juny. Igualment, la norma s'ajusta al principi de proporcionalitat, ja que conté la regulació imprescindible per a atendre l'objectiu que es pretén aconseguir. D'acord amb el principi de seguretat jurídica, la norma s'ha elaborat en coherència amb la resta d'ordenament jurídic nacional i de la Unió Europea, a fi de mantindre un marc normatiu estable, predicible, integrat i clar. Així mateix, durant la tramitació de la norma ha quedat garantit el principi de transparència, ja que s'ha fet publicitat de la iniciativa normativa sense perjudici d'haver sotmés a informació pública el projecte i haver-hi concedit un termini d'al·legacions. L'anunci corresponent s'ha publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de data 30 de desembre de 2020. Quant al principi d'eficiència, la regulació plantejada no implica càrregues administratives innecessàries o accessòries ni més consum dels recursos públics. Finalment, s'han sol·licitat informes de les conselleries amb competències sectorials que puguem veure's afectades, i s'han incorporat a l'expedient els emesos, així com el de l'Advocacia de la Generalitat.

Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática

ORDEN 2/2021, de 20 de abril, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se aprueba el Catálogo de áreas de necesidad de vivienda, contemplado en el capítulo II del título II del Decreto ley 6/2020, de 5 de junio, del Consell, para la ampliación de vivienda pública en la Comunitat Valenciana mediante los derechos de tanteo y retracto. [2021/4379]

PREÁMBULO

El Decreto ley 6/2020, de 5 de junio, del Consell, para la ampliación de vivienda pública mediante los derechos de tanteo y retracto, contempla la elaboración y aprobación de un Catálogo de áreas de necesidad de vivienda que podrá comprender todas aquellas áreas en las que el acceso a la vivienda resulte afectado negativamente por un fenómeno social, económico, demográfico, geográfico, climatológico o de salud pública.

Hasta la entrada en vigor de este catálogo, y con el objeto de asegurar la aplicación inmediata de la norma, el Decreto Ley prevé un régimen transitorio en virtud del cual se están considerando áreas de necesidad de vivienda a los municipios previstos en la Resolución de 15 de abril de 2019, de la Presidencia de la Generalitat, sobre la asignación de la línea específica del fondo de cooperación municipal para la lucha contra el despoblamiento de los municipios de la Comunitat Valenciana, y en el informe de necesidad de vivienda en la Comunitat Valenciana de 2020 realizado por el Observatorio del Hábitat y la Segregación Urbana.

Las áreas de necesidad de vivienda, o en su caso sus áreas de influencia, son el ámbito de aplicación de los derechos de tanteo y retracto sobre las denominadas transmisiones singulares de viviendas definidas en el Título II del Decreto ley 6/2020.

Además, en el marco de un modelo avanzado de descentralización en las políticas de vivienda, tratando de incentivar que los municipios participen activamente de dichas políticas, se prevé la posibilidad de que aquellos municipios no incluidos inicialmente en el Catálogo de áreas de necesidad de vivienda, delimiten las áreas de necesidad de su ámbito territorial para ser incluidos en dicho catálogo cuando concorra alguno de los fenómenos de afección negativa, previa comprobación por parte de la Generalitat de que la delimitación se ajusta a los parámetros descritos.

Por tanto, tendrán la consideración de municipios sujetos a los derechos de adquisición preferente en transmisiones singulares aquellos que se ubiquen en las áreas de necesidad de vivienda que sean declaradas e incluidas en el Catálogo, así como aquellos municipios que se ubiquen en sus áreas de influencia y se hagan constar en el referido Catálogo.

En la tramitación de esta norma, se han respetado los principios de buena regulación previstos en el artículo 129 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas: principios de necesidad, eficacia, proporcionalidad, seguridad jurídica, transparencia y eficiencia. Respecto a los principios de necesidad y eficacia, la norma se adecúa al objetivo de elaborar el catálogo de áreas de necesidad de vivienda previsto en el Decreto ley 6/2020, de 5 de junio. Igualmente, la norma se ajusta al principio de proporcionalidad, ya que contiene la regulación imprescindible para atender el objetivo que se pretende conseguir. De acuerdo con el principio de seguridad jurídica, la norma se ha elaborado en coherencia con el resto de ordenamiento jurídico nacional y de la Unión Europea, con el fin de mantener un marco normativo estable, predecible, integrado y claro. Así mismo, durante la tramitación de la norma, ha quedado garantizado el principio de transparencia, habiéndose dado publicidad a la iniciativa normativa sin perjuicio de haber sometido a información pública el proyecto y concedido plazo de alegaciones. El anuncio correspondiente se ha publicado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de fecha 30 de diciembre de 2020. En cuanto al principio de eficiencia, la regulación planteada no implica cargas administrativas innecesarias o accesorias ni más consumo de los recursos públicos. Finalmente, se ha solicitado informe de las consellerias cuyas competencias sectoriales puedan verse afectadas habiéndose incorporado al expediente los emitidos, así como por la Abogacia de la Generalitat.



Per tot això, d'acord amb el que disposa la Llei 5/1983, de 30 de desembre, de la Generalitat, del Consell; d'acord amb l'article 44 del Decret 105/2019, de 5 de juliol, del Consell, pel qual s'estableix l'estructura orgànica bàsica de la Presidència i de les conselleries de la Generalitat; una vegada complits el tràmit d'audiència i els tràmits que estableix el Decret 24/2009, de 13 de febrer, sobre la forma, l'estructura i el procediment d'elaboració dels projectes normatius de la Generalitat; després d'haver informat prèviament l'Advocacia de la Generalitat sobre aquesta ordre; una vegada emesos tots els informes preceptius, i d'acord amb el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, a proposta de la directora general d'Habitatge i de la directora general d'Emergència Habitacional, Funció Social de l'Habitatge i Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana,

ORDENE

Article 1. Objecte de l'ordre

1. S'aprova el Catàleg d'àrees de necessitat d'habitatge (ANHA) previst en el capítol II, del títol II, del Decret llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, per a l'ampliació d'habitatge públic mitjançant els drets de tanteig i retracte, que s'uneix com a annex a aquesta ordre.

2. Tenen la consideració de municipis subjectes als drets d'adquisició preferent en transmissions singulars els que s'ubiquen en les àrees de necessitat d'habitatge que hagen sigut declarades i incloses en el Catàleg d'àrees de necessitat d'habitatge, així com els municipis que s'ubiquen en les seues àrees d'influència i es facen constar en el catàleg esmentat.

Article 2. Delimitació d'àrees de necessitat d'habitatge pels municipis

1. Els municipis poden delimitar les àrees de necessitat d'habitatge del seu àmbit territorial perquè siguen incloses en el Catàleg d'àrees de necessitat d'habitatge. La delimitació esmentada ha d'incloure tot el municipi o una part, i requereix l'elaboració d'un informe tècnic de necessitat que justifique l'afectació negativa de l'accés a l'habitatge d'acord amb qualsevol dels fenòmens previstos en l'article 13.1 del Decret llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, per a l'ampliació d'habitatge públic mitjançant els drets de tanteig i retracte, i la delimitació territorial de les àrees incloses.

2. Les àrees de necessitat d'habitatge delimitades en l'informe tècnic hauran de ser aprovades per un acord del Ple amb el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la corporació.

Una vegada adoptat l'acord anterior, es remetrà a la Conselleria competent en matèria d'habitatge, que comprovarà, prèviament a la inclusió en el Catàleg d'àrees de necessitat d'habitatge, que l'informe tècnic s'ajusta als paràmetres anteriors.

Article 3. Actualització i publicitat de les àrees de necessitat d'habitatge

1. El catàleg d'àrees de necessitat d'habitatge serà aplicable durant un període de deu anys, sense perjudici que s'actualitze quan es revisen els paràmetres d'afectació negativa de l'accés a l'habitatge considerats prèviament i s'aproven les noves àrees de necessitat d'habitatge d'acord amb els paràmetres revisats, o quan s'aprove la inclusió d'una nova àrea de necessitat d'habitatge declarada per un municipi. L'actualització del catàleg es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Única. Regla de no despesa

La implementació de la present ordre no podrà tindre incidència en la dotació de tots i cada un dels capítols de despesa assignats a les conselleries i, en tot cas, s'haurà d'atendre amb els mitjans personals i materials de la conselleria competent en matèria d'habitatge.

Por todo ello de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, de la Generalitat, del Consell; de acuerdo con el artículo 44 del Decreto 105/2019, de 5 de julio, del Consell, por el que se establece la estructura orgánica básica de la Presidencia y de las consellerías de la Generalitat; una vez cumplidos el trámite de audiencia y los trámites que establece el Decreto 24/2009, de 13 de febrero, sobre la forma, la estructura y el procedimiento de elaboración de los proyectos normativos de la Generalitat; después de haber informado previamente la Abogacía de la Generalitat sobre esta orden; una vez emitidos todos los informes preceptivos, y conforme al Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, a propuesta de la directora general de Vivienda y de la directora general de Emergencia Habitacional, Función Social de la Vivienda y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana,

ORDENO

Artículo 1. Objeto de la Orden

1. Se aprueba el catálogo de áreas de necesidad de vivienda (ANHA) contemplado en el Capítulo II, del Título II, del Decreto ley 6/2020, de 5 de junio, del Consell, para la ampliación de vivienda pública mediante los derechos de tanteo y retracto, que se une como Anexo a la presente orden.

2. Tendrán la consideración de municipios sujetos a los derechos de adquisición preferente en transmisiones singulares aquellos que se ubiquen en las áreas de necesidad de vivienda que hubieren sido declaradas e incluidas en el catálogo de áreas de necesidad de vivienda, así como aquellos municipios que se ubiquen en sus áreas de influencia y se hagan constar en el referido catálogo.

Artículo 2. Delimitación de áreas de necesidad de vivienda por los municipios

1. Los municipios podrán delimitar las áreas de necesidad de vivienda de su ámbito territorial para su inclusión en el catálogo de áreas de necesidad de vivienda. La referida delimitación incluirá todo o parte del municipio y requerirá la elaboración de un informe técnico de necesidad que justificará la afectación negativa del acceso a la vivienda conforme a cualquiera de los fenómenos contemplados en el artículo 13.1 del Decreto ley 6/2020, de 5 de junio, del Consell, para la ampliación de vivienda pública mediante los derechos de tanteo y retracto, y la delimitación territorial de las áreas incluidas.

2. Las áreas de necesidad de vivienda delimitadas en el informe técnico deberán ser aprobadas por acuerdo del pleno con el voto favorable de la mayoría absoluta de los miembros de la corporación.

Una vez adoptado el acuerdo anterior, se remitirá a la Conselleria competente en materia de vivienda, que comprobará, con carácter previo a su inclusión en el catálogo de áreas de necesidad de vivienda, que el informe técnico se ajusta a los anteriores parámetros.

Artículo 3. Actualización y publicidad de las áreas de necesidad de vivienda

1. El catálogo de áreas de necesidad de vivienda será aplicable durante un periodo de diez años, sin perjuicio de su actualización cuando se revisen los parámetros de afectación negativa del acceso a la vivienda previamente considerados y se aprueben las nuevas áreas de necesidad de vivienda conforme a los parámetros revisados, o cuando se apruebe la inclusión de una nueva área de necesidad de vivienda declarada por un municipio. La actualización del catálogo se publicará en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Única. Regla de no gasto

La implementación de la presente Orden no podrá tener incidencia alguna en la dotación de todos y cada uno de los capítulos de gasto asignados a las Consellerías y, en todo caso, deberá ser atendido con los medios personales y materiales de la conselleria competente en materia de vivienda.

DISPOSICIONS FINALS

Primera. Habilitació normativa

S'habilita la persona titular de la direcció general competent en matèria d'habitatge i en matèria d'emergència residencial, funció social de l'habitatge i observatori de l'hàbitat i segregació urbana a dictar, en l'àmbit de les seues competències respectives, totes les resolucions, les instruccions i les interpretacions que resulten oportunes per al millor desplegament i aplicació d'aquesta ordre.

Segona. Entrada en vigor

La present ordre entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 20 d'abril de 2021

El vicepresident segon i
conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica,
RUBÉN MARTÍNEZ DALMAU

ANNEX ÚNIC

Catàleg d'Àrees de Necessitat d'Habitatge

Primer. Delimitació de les Àrees de Necessitat d'Habitatge

Les àrees de necessitat d'habitatge (ANHA) es delimiten conformement a un índex de referència calculat a partir de la relació entre la demanda i l'oferta d'habitatge públic en cada un dels municipis de la Comunitat Valenciana on hi ha disponibilitat d'habitatge i/o demandants ponderat per la concurrència al municipi de determinades circumstàncies socials o físiques.

Segon. Índex de referència ANHA

L'índex de referència ANHA, expressat en percentatge, ordena els municipis de major a menor necessitat d'habitatge i, per tant, determina en quins municipis és prioritari implementar mesures que contribuïsquen a garantir el dret a un habitatge assequible, digne i adequat. El seu valor oscil·la entre un màxim de 6,7 % i un mínim de -1,8 %. L'índex quantifica la necessitat no satisfeta d'habitatge públic per llar i municipi.

Per a determinar-lo es calcularà la demanda no satisfeta, resultant de restar a la demanda l'oferta d'habitatge públic autònom: Dem. no satisfeta = Nre. dem. - Nre. hab. no satisfet = Nre. dem. - Nre. hab. - Nre. hab. Aquest valor es divideix al seu torn entre el nombre de llars de cada municipi per a obtenir el valor referenciat a cada un a fi de poder comparar el grau de necessitat d'habitatge a escala regional.

Índex de dem. = Dem. no satisfeta / Nre. llars

Els municipis no inclosos en cap ANHA corresponen a dues situacions particulars. Són municipis sense necessitat contrastada d'habitatge, és a dir, aquells en què la demanda registrada d'habitatge públic és igual o inferior a l'oferta disponible i, per tant, la seua necessitat d'habitatge és nul·la, o bé són municipis que ni tenen oferta d'habitatge autònom ni han registrat cap demanda d'habitatge públic.

Tercer. Índex de referència ANHA ponderat

L'índex de referència ANHA ponderat és el resultat d'aplicar a l'índex de referència ANHA, obtingut de la relació entre la demanda i l'oferta d'habitatge públic, determinades circumstàncies dels municipis que poden incrementar la necessitat d'habitatge. Aquestes circumstàncies es poden deure a dos tipus de factors:

Socials:

- Espais urbans sensibles (EUS): mesura les zones a què s'ha de proporcionar més quantitat d'habitatge públic, pel fet que presenten més vulnerabilitat residencial, socioeconòmica i sociodemogràfica.

- Indicador de lloguer tensionat: mesura les zones on el preu de lloguer d'habitatge és alt.

Físics:

- Indicador de sisme: mesura els municipis amb més risc que hi haja persones que es queden sense llar després d'un sisme.

DISPOSICIONES FINALES

Primera. Habilitación normativa

Se habilita a la persona titular de la dirección general competente en materia de vivienda y en materia de emergencia habitacional, función social de la vivienda y observatorio del hábitat y segregación urbana a dictar, en el ámbito de sus respectivas competencias, cuantas resoluciones, instrucciones e interpretaciones resulten oportunas para el mejor desarrollo y aplicación de esta orden.

Segunda. Entrada en vigor

La presente Orden entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 20 de abril de 2021

El vicepresidente segundo
y conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática,
RUBÉN MARTÍNEZ DALMAU

ANEXO ÚNICO

Catálogo de Áreas de Necesidad de Vivienda

Primero. Delimitación de las Áreas de Necesidad de Vivienda

Las Áreas de Necesidad de Vivienda (ANHA) se delimitan con arreglo a un índice de referencia calculado a partir de la relación que existe entre la demanda y la oferta de vivienda pública en cada uno de los municipios de la Comunitat Valenciana en los que hay disponibilidad de vivienda y/o demandantes ponderado por la concurrència en el municipio de determinadas circunstancias sociales o físicas.

Segundo. Índice de Referencia ANHA

El índice de referencia ANHA, expresado en porcentaje, ordena los municipios de mayor a menor necesidad de vivienda y, por lo tanto, determina en qué municipios es prioritario implementar medidas que contribuyan a garantizar el derecho a una vivienda assequible, digna y adecuada. Su valor oscila entre un máximo de 6,7 % y un mínimo de -1,8 %. El índice cuantifica la necesidad no satisfecha de vivienda pública por hogar y municipio.

Para su determinación se calculará la demanda no satisfecha, resultante de restar a la demanda la oferta de vivienda pública autonómica: Dem. no satisfecha = Núm. dem. - Núm. viv. Este valor se divide a su vez entre el número de hogares de cada municipio para obtener el valor referenciado a cada uno de ellos al objeto de poder comparar el grado de necesidad de vivienda a escala regional.

Índice de dem. = Dem. no satisfecha / Núm. Hogares

Los municipios no incluidos en ninguna ANHA corresponden a dos situaciones particulares. Son municipios sin necesidad contrastada de vivienda, es decir, aquellos en los que la demanda registrada de vivienda pública es igual o inferior a la oferta disponible y, por tanto, su necesidad de vivienda es nula; o bien, son municipios que ni tienen oferta de vivienda autonómica, ni han registrado demanda alguna de vivienda pública.

Tercero. Índice de referencia ANHA ponderado

El índice de referencia ANHA ponderado es el resultado de aplicar al índice de referencia ANHA, obtenido de la relación entre la demanda y la oferta de vivienda pública, determinadas circunstancias de los municipios que pueden incrementar la necesidad de vivienda. Estas circunstancias pueden ser debidas a dos tipos de factores:

Sociales:

- Espacios Urbanos Sensibles (EUS): mide aquellas zonas a las que se les debe proporcionar más cantidad de vivienda pública, debido a que en ellas existe una mayor vulnerabilidad residencial, socioeconómica y sociodemográfica.

- Indicador de alquiler tensionado: mide aquellas zonas donde el precio de alquiler de vivienda es alto

Físicos:

- Indicador de sismo: mide aquellos municipios con más riesgo de que haya personas que se queden sin hogar tras un sismo.



– Indicador d’inundacions: mesura els municipis amb més habitatges principals que puguem quedar inhabitables després d’una inundació.

Les condicions exposades es desenvolupen en forma d’indicadors que poden arribar a diferents nivells, els quals tenen associats uns coeficients de ponderació de l’índex ANHA específics per a cada municipi.

		Indicador	Coefficients
Socials	Espais urbans sensibles	I_{EUS}	C_{EUS-1}, C_{EUS-2}
	Lloguer tensionat	I_{LLOG}	C_{LLOG}, C_{LLOG}
Físics	Sisme	I_{SIS}	$C_{SIS-1}, C_{SIS-2}, C_{SIS-3}$
	Inundació	I_{IN}	$C_{IN-1}, C_{IN-2}, C_{IN-3}$
ANHA ponderat		$ANHA_p = ANHA \times C_{EUS} \times C_{LLOG} \times C_{SIS} \times C_{IN}$	

1r) Indicador d’espais urbans sensibles I_{EUS}

Segons el visor d’espais urbans sensibles 2020 (VEUS 2020), es denominen EUS les zones de la Comunitat Valenciana on es donen simultàniament les condicions següents:

- en els espais on hi ha una vulnerabilitat integral o polivulnerabilitat mitjana segons queda definit en el VEUS 2020; i
- el seu índex de vulnerabilitat (IV) > percentil 75.

L’indicador d’espais urbans sensible I_{EUS} pren com a referència els municipis que tenen zones EUS i, a més, els seus índexs de vulnerabilitat i tipus de vulnerabilitat associats compleixen les condicions anteriors.

Per tant, es calcula el percentil 75 dels índexs de vulnerabilitat dels municipis de la Comunitat Valenciana segons el VEUS 2020, que resulta un valor igual a 42,07. Amb aquest valor i l’índex de polivulnerabilitat mitjana definit en el VEUS 2020 per a cada municipi es comprova quins d’aquests compleixen les condicions esmentades anteriorment.

Aquests municipis tenen associat l’indicador I_{EUS} de nivell alt, al qual correspon un coeficient de ponderació C_{EUS} . A la resta de municipis es considera un indicador I_{EUS} de nivell normal. En la taula següent es mostren els valors del coeficient de ponderació C_{EUS} segons els nivells de l’indicador d’espais urbans sensible I_{EUS} .

– Coeficients de ponderació corresponents a l’indicador d’espais urbans sensibles IEUS

Indicador	Nivell	Coefficient de ponderació C_{EUS}
Espais urbans sensibles I_{EUS}	ALT	1,1
	NORMAL	1

2n) Indicador de lloguer tensionat I_{LLOG}

L’indicador del lloguer tensionat I_{LLOG} pren com a referència els valors de la quantia d’arrendament (€/mes) per a cada municipi. Es prenen com a referència els índexs de lloguer d’habitatge de l’any 2018 oferits pel Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana per a 494 municipis dels 542 que hi ha a la Comunitat Valenciana.

Per tant, en el cas dels municipis xicotets dels quals no es disposa d’informació sobre el lloguer o no s’hi han tingut en compte, s’opta per utilitzar de referència el nivell comarcal, i s’agafen les dades disponibles d’un altre municipi que reunisca les condicions següents:

- estar situat en la mateixa comarca;
- ser el municipi més xicotet de la comarca en nombre d’habitants i amb dades de lloguer disponibles;
- entre dos municipis de grandària semblant, cal considerar el que tinga un preu de lloguer més baix.

Es calcula el percentil 75 dels valors de les mitjanes de la quantia d’arrendament de tots els municipis, de manera que es considera que

– Indicador de inundaciones: mide aquellos municipios con más viviendas principales que puedan quedar inhabitables tras una inundación.

Las condiciones expuestas se desarrollan en forma de indicadores que pueden alcanzar diferentes niveles, los cuales llevan asociados unos coeficientes de ponderación del índice ANHA específicos para cada municipio

		Indicador	Coefficientes
Sociales	Espacios urbanos sensibles	I_{EUS}	C_{EUS-1}, C_{EUS-2}
	Alquiler tensionado	I_{ALQ}	C_{ALQ-1}, C_{ALQ-2}
Físicos	Sismo	I_{SIS}	$C_{SIS-1}, C_{SIS-2}, C_{SIS-3}$
	Inundación	I_{IN}	$C_{IN-1}, C_{IN-2}, C_{IN-3}$
ANHA ponderado		$ANHA_p = ANHA \times C_{EUS} \times C_{ALQ} \times C_{SIS} \times C_{IN}$	

1º) Indicador de Espacios Urbanos Sensibles I_{EUS}

Según el Visor de Espacios Urbanos Sensibles 2020 (VEUS 2020), se denominan EUS a las zonas de la Comunitat Valenciana donde se dan simultáneamente las siguientes condiciones:

- en los espacios existe Vulnerabilidad Integral o Polivulnerabilidad Media según queda definido en el VEUS 2020; y
- su Índice de Vulnerabilidad (IV) > percentil 75.

El indicador de espacios urbanos sensible I_{EUS} toma como referencia los municipios que cuentan con zonas EUS y además sus Índices de Vulnerabilidad y tipos de vulnerabilidad asociados cumplen las condiciones anteriores.

Por lo tanto, se calcula el percentil 75 de los Índices de Vulnerabilidad de los municipios de la Comunitat Valenciana según VEUS 2020, resultando un valor igual a 42,07. Con este valor y el índice de Polivulnerabilidad Media definido en VEUS 2020 para cada municipio, se comprueba cuales de ellos cumplen las condiciones anteriormente mencionadas.

Dichos municipios llevan asociado el indicador I_{EUS} de nivel alto, al cual le corresponde un coeficiente de ponderación C_{EUS} . En el resto de municipios se considera un indicador I_{EUS} de nivel normal. En la siguiente tabla se muestran los valores del coeficiente de ponderación C_{EUS} según los niveles del indicador de espacios urbanos sensible I_{EUS} .

– Coeficientes de ponderación correspondientes al indicador Espacios Urbanos Sensibles IEUS

Indicador	Nivel	Coefficiente de ponderación C_{EUS}
Espacios Urbanos Sensibles I_{EUS}	ALTO	1,1
	NORMAL	1

2º) Indicador de alquiler tensionado I_{ALQ}

El indicador del alquiler tensionado I_{ALQ} toma como referencia los valores de la cuantía de arrendamiento (€/mes) para cada municipio. Se toma como referencia los índices de alquiler de vivienda del año 2018 ofrecidos por el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana para 494 municipios de los 542 que existen en la Comunidad Valenciana.

Por lo tanto, en el caso de los municipios pequeños para los que no se dispone de información sobre el alquiler o no se han tenido en cuenta, se opta por utilizarse de referencia el nivel comarcal, tomándose los datos disponibles de otro municipio que reúna las siguientes condiciones:

- estar situado en la misma comarca;
- ser el municipio más pequeño de la comarca en número de habitantes y con datos de alquiler disponibles;
- entre dos municipios de tamaño parecido, considerar el que tenga menor precio de alquiler.

Se calcula el percentil 75 de los valores de las medianas de la cuantía de arrendamiento de todos los municipios, de modo que se considera



la quantia d'arrendament (€/mes) és de nivell alt si supera el valor del percentil 75 (350 €/mes) i, per tant, és un lloguer tensionat.

Així, els municipis amb lloguer tensionat tenen associat l'indicador I_{LLOG} de nivell alt, al qual li correspon un coeficient de ponderació C_{LLOG} . En la resta dels municipis es considera un indicador I_{LLOG} de nivell normal. En la taula següent es mostren els valors del coeficient de ponderació C_{LLOG} segons els nivells de l'indicador de lloguer tensionat I_{LLOG} .

Coefficients de ponderació corresponents a l'indicador lloguer tensionat I_{LLOG}

Indicador	Nivell	Coefficient de ponderació C_{LLOG}
Lloguer tensionat I_{LLOG}	ALT	1,1
	NORMAL	1

3r) Indicador de sisme I_{SIS}

En els municipis amb més risc que hi haja persones que es queden sense llar després d'un sisme, s'hauria de proporcionar un nombre més elevat d'habitatges que complisquen la normativa sísmica.

El Pla especial enfront del risc sísmic de la Conselleria de Governació i Justícia de la Generalitat Valenciana, revisat el 5 de maig de 2015, conté el nombre d'edificis habitacionals que podrien quedar inhabitable després d'un sisme per a cada municipi, la qual cosa es pot traduir en nombre de llars a partir de la mitjana del nombre de persones per llar segons les dades de l'Institut Nacional d'Estadística (INE), igual a 2,47 a la Comunitat Valenciana.

Així, l'indicador de sisme I_{SIS} pren com a referència el nombre de llars que podrien quedar inhabitable després d'un sisme per a cada municipi.

Aquest valor dividit entre el nombre total de llars de cada municipi permet obtenir el valor de l'indicador I_S expressat en percentatge referenciat a cada un d'aquests, i així poder comparar el grau de necessitat d'habitatge a escala regional.

La mostra total d'indicadors I_S es divideix en tercils, de manera que s'estableix una distribució proporcional per a obtenir els valors límit dels tres nivells per a l'indicador de sisme I_S :

Nivell	Indicador de sisme (%)
ALT	$I_{SIS} > 19,55 \%$
MITJÀ	$3,95 < I_{SIS} \leq 19,55 \%$
BAIX	$I_{SIS} \leq 3,95 \%$

Els tres nivells d' I_S s'associen amb tres coeficients de ponderació C_{SIS} .

La taula següent mostra els valors del coeficient de ponderació C_{SIS} segons els nivells de l'indicador de sisme I_{SIS} .

– Coeficients de ponderació corresponents a l'indicador a l'indicador de sisme I_S

Indicador	Nivell	Coefficient de ponderació C_{SIS}
Sisme I_{SIS}	ALT	1,2
	MITJÀ	1,1
	BAIX	1

4t) Indicador d'inundacions I_{IN}

En els municipis amb més habitatges principals que pugen quedar inhabitable després d'una inundació, s'hauria de proporcionar un nombre més alt d'habitatges.

En el Pla especial enfront del risc d'inundacions (PERI) de la Comunitat Valenciana, redactat per l'Agència de Seguretat i Emergències de la Generalitat Valenciana, en coherència amb el Decret 201/2015, de 29 d'octubre, del Consell, pel qual s'aprova el Pla d'acció territorial sobre prevenció del risc d'inundació a la Comunitat Valenciana (PATRICOVA), i revisat el setembre de 2020, s'han manejat el nombre d'ha-

que la quantia de arrendamiento (€/mes) es de nivel alto si supera el valor del percentil 75 (350 €/mes), siendo por tanto un alquiler tensionado.

Así, los municipios con alquiler tensionado llevan asociado el indicador I_{ALQ} de nivel alto, al cual le corresponde un coeficiente de ponderación C_{ALQ} . En el resto de los municipios se considera un indicador I_{ALQ} de nivel normal. En la siguiente tabla se muestran los valores del coeficiente de ponderación C_{ALQ} según los niveles del indicador de alquiler tensionado I_{ALQ} .

Coefficientes de ponderación correspondientes al indicador alquiler tensionado I_{ALQ}

Indicador	Nivel	Coefficiente de ponderación C_{ALQ}
Alquiler tensionado I_{ALQ}	ALTO	1,1
	NORMAL	1

3º) Indicador de sismo I_{SIS}

En aquellos municipios con más riesgo de que haya personas que se queden sin hogar tras un sismo, se debería proporcionar mayor número de viviendas que cumplan la normativa sísmica.

El Plan Especial frente al riesgo sísmico de la Conselleria de gobernación y justicia de la Generalitat Valenciana, revisado el 5 de mayo de 2015, contiene el número de edificios residenciales que podrían quedar inhabitable después de un sismo para cada municipio, lo cual se puede traducir en número de hogares a partir de la media del número de personas por hogar según los datos del Instituto Nacional de Estadística (INE), igual a 2,47 en la Comunitat Valenciana.

Así, el indicador de sismo I_{SIS} toma como referencia el número de hogares que podrían quedar inhabitable después de un sismo para cada municipio.

Este valor dividido entre el número total de hogares de cada municipio permite obtener el valor del indicador I_S expresado en porcentaje referenciado a cada uno de ellos y así poder comparar el grado de necesidad de vivienda a escala regional.

La muestra total de indicadores I_S se divide en terciles de modo que se establece una distribución proporcional para obtener los valores límite de los tres niveles para el indicador de sismo I_S :

Nivel	Indicador de sismo (%)
ALTO	$I_{SIS} > 19,55 \%$
MEDIO	$3,95 < I_{SIS} \leq 19,55 \%$
BAJO	$I_{SIS} \leq 3,95 \%$

Los tres niveles de I_S se asocian con tres coeficientes de ponderación C_{SIS} .

En la siguiente tabla se muestran los valores del coeficiente de ponderación C_{SIS} según los niveles del indicador de sismo I_{SIS} .

– Coeficientes de ponderación correspondientes al indicador de sismo I_S

Indicador	Nivel	Coefficiente de ponderación C_{SIS}
Sismo I_{SIS}	ALTO	1,2
	MEDIO	1,1
	BAJO	1

4º) Indicador de inundaciones I_{IN}

En aquellos municipios con más viviendas principales que puedan quedar inhabitable tras una inundación, se debería proporcionar mayor número de viviendas.

En el Plan Especial frente al Riesgo de Inundaciones (PERI) de la Comunitat Valenciana redactado por la Agencia de Seguridad y Emergencias de la Generalitat Valenciana, en coherencia con el Decreto 201/2015, de 29 de octubre, del Consell, por el que se aprueba el Plan de Acción Territorial sobre prevención del Riesgo de Inundación en la Comunitat Valenciana (PATRICOVA), y revisado en septiembre de



bitatges principals, unifamiliars i plurifamiliars, que quedarien afectats després d'una inundació d'origen fluvial per a cada municipi.

El PERI inclou set nivells de perillositat, sis d'aquests com a combinació de tres nivells de freqüència o període de retorn (25, 100, 500 anys) i dos de calats o nivells d'aigua ($> 0,80$ m, $\leq 0,80$ m). El seté es defineix com perillositat geomorfològica, que agrupa diferents tipus de processos morfològics del territori que poden originar un episodi d'inundació.

L'indicador d'inundacions I_{IN} pren com a referència el nombre d'habitatges principals que quedarien afectats, a partir del qual s'estima el nombre d'habitatges principals que podrien quedar inhabitables. Per a fer-ho, es té en compte el calat, ja que és determinant per a estimar els danys i la perillositat geomorfològica.

Es realitzen els supòsits següents:

– En el cas de calat alt $> 0,80$ m, es considera que per a qualsevol freqüència o període de retorn de l'avinguda, freqüència alta (< 25 anys), mitjana (25-100 anys) i baixa (100-500 anys), tant en el cas d'habitatges principals unifamiliars com plurifamiliars, el 80 % d'aquests podrien quedar inhabitables;

– En el cas de calat baix $\leq 0,80$ m, es considera que el 80 % dels habitatges principals unifamiliars afectats podrien quedar inhabitables; per als habitatges principals plurifamiliars s'estima que el nivell d'aigua podria deixar inhabitables el 80 % de les plantes baixes afectades. Atés que el nombre mitjà de plantes en edificis plurifamiliars a la Comunitat Valenciana és tres (Font: Institut Nacional d'Estadística), per al càlcul dels habitatges principals que podrien quedar inhabitables es considera un terç dels habitatges afectats.

– El cas de perillositat geomorfològica es tracta com si es produïren calats menors de 0,80 m.

Així, es calcula el total d'habitatges principals que podrien quedar inhabitables com la suma dels habitatges resultants segons els tres supòsits anteriors. El nombre d'habitatges principals que podrien quedar inhabitables dividit entre el nombre total d'habitatges principals de cada municipi permet obtenir el valor de l'indicador I_{IN} expressat en percentatge referenciat a cada un d'aquests, i així poder comparar el grau de necessitat d'habitatge a escala regional.

La mostra total de municipis es divideix en tercils de manera que s'estableix una distribució proporcional per a obtenir els valors límit dels tres nivells per a l'indicador d'inundacions I_{IN} :

Nivell	Indicador d'inundacions (%)
ALT	$I_{IN} > 6 \%$
MITJÀ	$1 < I_{IN} \leq 6 \%$
BAIX	$I_{IN} \leq 1 \%$

Els tres nivells d' I_{IN} s'associen amb tres coeficients de ponderació C_{IN} . En la taula següent es mostren els valors del coeficient de ponderació C_{IN} segons els nivells de l'indicador d'inundacions I_{IN} .

Coeficients de ponderació corresponents a l'indicador d'inundacions I_{IN}

Indicador	Nivell	Coefficient de ponderació C_{IN}
Inundacions I_{IN}	ALT	1,2
	MITJÀ	1,1
	BAIX	1

Quart. Classificació de les àrees de necessitat d'habitatge (ANHA)

Els municipis amb índex ANHA ponderat es reparteixen en tercils, de manera que s'estableix una distribució proporcional dels municipis segons 3 nivells:

1r) Àrees de necessitat d'habitatge ponderat ALTA: es consideren àrees de necessitat d'habitatge ponderat alta aquells municipis amb un índex global superior a l'1,14 %.

2020, se ha manejado el número de viviendas principales, unifamiliares y plurifamiliares que quedarían afectadas después de una inundación de origen fluvial para cada municipio.

El PERI incluye siete niveles de peligrosidad, seis de ellos como combinación de tres niveles de frecuencia o periodo de retorno (25, 100, 500 años) y dos de calados o niveles de agua ($> 0,80$ m, $\leq 0,80$ m). El séptimo se define como peligrosidad geomorfològica, que agrupa distintos tipos de procesos morfològics del territorio que pueden originar un episodio de inundación.

El indicador de inundaciones I_{IN} toma como referencia el número de viviendas principales que quedarían afectadas, a partir del cual se estima el número de viviendas principales que podrían quedar inhabitables. Para ello se tiene en cuenta el calado, ya que es determinante para estimar los daños, y la peligrosidad geomorfològica.

Se realizan los siguientes supuestos:

– En el caso de calado alto $> 0,80$ m, se considera que para cualquier frecuencia o periodo de retorno de la avenida, frecuencia alta (< 25 años), media (25-100 años) y baja (100-500 años), tanto en el caso de viviendas principales unifamiliares como plurifamiliares, el 80 % de estas podrían quedar inhabitables;

– En el caso de calado bajo $\leq 0,80$ m, se considera que el 80 % de las viviendas principales unifamiliares afectadas podrían quedar inhabitables; para las viviendas principales plurifamiliares se estima que el nivel de agua podría dejar inhabitables el 80 % de las plantas bajas afectadas; dado que el número medio de plantas en edificios plurifamiliares en la Comunitat Valenciana es tres (Fuente: Instituto Nacional de Estadística), para el cálculo de las viviendas principales que podrían quedar inhabitables se considera un tercio de las viviendas afectadas.

– El caso de peligrosidad geomorfològica se trata como si se produjeran calados menores de 0,80 m.

Así, se calcula el total de viviendas principales que podrían quedar inhabitables como la suma de las viviendas resultantes según los tres supuestos anteriores. El número de viviendas principales que podrían quedar inhabitables dividido entre el número total de viviendas principales de cada municipio permite obtener el valor del indicador I_{IN} expresado en porcentaje referenciado a cada uno de ellos, y así poder comparar el grado de necesidad de vivienda a escala regional.

La muestra total de municipios se divide en terciles de modo que se establece una distribución proporcional para obtener los valores límite de los tres niveles para el indicador de inundaciones I_{IN} :

Nivel	Indicador de inundaciones (%)
ALTO	$I_{IN} > 6 \%$
MEDIO	$1 < I_{IN} \leq 6 \%$
BAJO	$I_{IN} \leq 1 \%$

Los tres niveles de I_{IN} se asocian con tres coeficientes de ponderación C_{IN} . En la siguiente tabla se muestran los valores del coeficiente de ponderación C_{IN} según los niveles del indicador de inundaciones I_{IN} .

– Coeficientes de ponderación correspondientes al indicador de inundaciones I_{IN}

Indicador	Nivel	Coefficiente de ponderación C_{IN}
Inundaciones I_{IN}	ALTO	1,2
	MEDIO	1,1
	BAJO	1

Cuarto. Clasificación de las Áreas de Necesidad de Vivienda (ANHA)

Los municipios con índice ANHA ponderado se reparten en terciles, de modo que se establece una distribución proporcional de los municipios según 3 niveles:

1º) Áreas de Necesidad de Vivienda Ponderada ALTA: se consideran áreas de necesidad de vivienda ponderada alta a aquellos municipios con un índice global superior a 1,14 %.



<i>Municipi</i>	<i>Pond (%)</i>
Aspe	8,20
Pilar de la Horadada	8,05
Tollos	7,33
Monóver	6,66
Sollana	5,59
Gandia	5,52
Alacant	5,05
Vilamarxant	4,62
Alcúdia de Crespins, l'	4,52
Paterna	4,48
Borriana	4,18
Vall d'Uixó, la	4,16
Manises	4,11
Alzira	4,06
Dénia	4,01
Aldaia	3,76
Burjassot	3,73
Silla	3,72
Algemesí	3,40
Castelló de la Plana	3,36
Benicarló	3,33
Alaquàs	3,30
Alcoi	3,27
Alfafar	3,21
Moncofa	3,14
Sant Vicent del Raspeig	3,13
Carlet	3,11
Nules	3,10
Almoradí	2,99
Vallanca	2,93
Quatretonda	2,90
Picassent	2,90
Carcaixent	2,81
Torreveija	2,79
Benaguasil	2,77
San Miguel de Salinas	2,76
València	2,67
Vinaròs	2,63
Novelda	2,55
Païporta	2,43
Moncada	2,41
Sagunt	2,39
Alberic	2,36
Sant Joan d'Alacant	2,33
Elda	2,32
Alfauir	2,25
Castelló	2,23
Elx	2,20
Casas Bajas	2,10

<i>Municipio</i>	<i>Pond (%)</i>
Aspe	8,20
Pilar de la Horadada	8,05
Tollos	7,33
Monóvar	6,66
Sollana	5,59
Gandia	5,52
Alicante	5,05
Vilamarxant	4,62
Alcúdia de Crespins, l'	4,52
Paterna	4,48
Burriana	4,18
Vall d'Uixó, la	4,16
Manises	4,11
Alzira	4,06
Dénia	4,01
Aldaia	3,76
Burjassot	3,73
Silla	3,72
Algemesí	3,40
Castellón de la Plana	3,36
Benicarló	3,33
Alaquàs	3,30
Alcoy	3,27
Alfafar	3,21
Moncofa	3,14
San Vicente del Raspeig	3,13
Carlet	3,11
Nules	3,10
Almoradí	2,99
Vallanca	2,93
Quatretonda	2,90
Picassent	2,90
Carcaixent	2,81
Torreveija	2,79
Benaguasil	2,77
San Miguel de Salinas	2,76
València	2,67
Vinaròs	2,63
Novelda	2,55
Païporta	2,43
Moncada	2,41
Sagunto	2,39
Alberic	2,36
Sant Joan d'Alacant	2,33
Elda	2,32
Alfauir	2,25
Villanueva de Castellón	2,23
Elche	2,20
Casas Bajas	2,10



Requena	1,96
Tavernes Blanques	1,95
Sax	1,94
Riba-roja de Túria	1,89
Callosa de Segura	1,86
Agost	1,86
Massalavés	1,81
Petrer	1,80
Pinós, el	1,77
Santa Pola	1,74
Picanya	1,73
Vila-real	1,61
Torrent	1,61
Càrcer	1,57
Massamagrell	1,53
Quart de Poblet	1,49
Bétera	1,48
Benimuslem	1,47
Puig de Santa Maria, el	1,47
Xirivella	1,44
Ondara	1,43
Benagéber	1,41
Alcúdia, l'	1,38
Bonrepòs i Mirambell	1,35
Tavernes de la Valldigna	1,28
Benejúzar	1,27
Beniarjó	1,27
Verger, el	1,26
Almiserà	1,26
Campello, el	1,26
Alcocer de Planes	1,22
Pedreguer	1,22
Albal	1,15
Pobla de Vallbona, la	1,14

2n) Àrees de necessitat d'habitatge ponderat MITJANA: es consideren àrees de necessitat d'habitatge ponderat mitjana aquells municipis amb un índex global superior al 0,27 % i inferior a l'1,14 %.

Municipi	Pond. (%)
Albalat de la Ribera	1,11
Alcudia de Veo	1,10
Mutxamel	1,01
Real de Gandia, el	0,99
Canals	0,98
Sanet y Negrals	0,97
Fanzara	0,96
Castalla	0,93
Domeño	0,91
Rojales	0,91
Nucia, la	0,86

Requena	1,96
Tavernes Blanques	1,95
Sax	1,94
Riba-roja de Túria	1,89
Callosa de Segura	1,86
Agost	1,86
Massalavés	1,81
Petrer	1,80
Pinoso	1,77
Santa Pola	1,74
Picanya	1,73
Vila-real	1,61
Torrent	1,61
Càrcer	1,57
Massamagrell	1,53
Quart de Poblet	1,49
Bétera	1,48
Benimuslem	1,47
Puig de Santa Maria, el	1,47
Xirivella	1,44
Ondara	1,43
Benagéber	1,41
Alcúdia, l'	1,38
Bonrepòs i Mirambell	1,35
Tavernes de la Valldigna	1,28
Benejúzar	1,27
Beniarjó	1,27
Verger, el	1,26
Almiserà	1,26
Campello, el	1,26
Alcocer de Planes	1,22
Pedreguer	1,22
Albal	1,15
Pobla de Vallbona, la	1,14

2º) Áreas de Necesidad de Vivienda Ponderada MEDIA: se consideran áreas de necesidad de vivienda ponderada media a aquellos municipios con un índice global que sea superior 0,27 % y menor al 1,14 %.

Municipio	Pond (%)
Albalat de la Ribera	1,11
Alcudia de Veo	1,10
Mutxamel	1,01
Real de Gandia, el	0,99
Canals	0,98
Sanet y Negrals	0,97
Fanzara	0,96
Castalla	0,93
Domeño	0,91
Rojales	0,91
Nucia, la	0,86



Camp de Mirra, el	0,85
Alboraya	0,83
Oliva	0,82
Benidorm	0,80
Càlig	0,80
Utiel	0,77
Alcora, l'	0,76
Pobla de Farnals, la	0,74
Biar	0,74
Xixona	0,73
Sot de Chera	0,72
Crevillent	0,72
Vall de Laguar, la	0,69
Orihuela	0,67
Museros	0,67
Benicolet	0,66
Almàssera	0,65
Olleria, l'	0,65
Almassora	0,65
Alginet	0,64
Almussafes	0,64
Alfara del Patriarca	0,63
Ontinyent	0,63
Torrebaixa	0,63
Cullera	0,62
Sant Joanet	0,62
Catarroja	0,59
Villena	0,59
Marines	0,54
Bellreguard	0,54
Formentera del Segura	0,53
Foios	0,53
Monforte del Cid	0,52
Benavites	0,52
Chiva	0,50
Tous	0,50
Montanejos	0,50
Dolores	0,47
Xàtiva	0,46
Font d'en Carròs, la	0,46
Benifaió	0,44
Gata de Gorgos	0,44
Massanassa	0,44
Jana, la	0,43
Xeraco	0,42
Santa Magdalena de Pulpis	0,42
Mislata	0,41
Peñíscola	0,40
Alpuente	0,39
Llíria	0,39

Campo de Mirra	0,85
Alboraya	0,83
Oliva	0,82
Benidorm	0,80
Càlig	0,80
Utiel	0,77
Alcora, l'	0,76
Pobla de Farnals, la	0,74
Biar	0,74
Jijona	0,73
Sot de Chera	0,72
Crevillent	0,72
Vall de Laguar, la	0,69
Orihuela	0,67
Museros	0,67
Benicolet	0,66
Almàssera	0,65
Olleria, l'	0,65
Almassora	0,65
Alginet	0,64
Almussafes	0,64
Alfara del Patriarca	0,63
Ontinyent	0,63
Torrebaixa	0,63
Cullera	0,62
Sant Joanet	0,62
Catarroja	0,59
Villena	0,59
Marines	0,54
Bellreguard	0,54
Formentera del Segura	0,53
Foios	0,53
Monforte del Cid	0,52
Benavites	0,52
Chiva	0,50
Tous	0,50
Montanejos	0,50
Dolores	0,47
Xàtiva	0,46
Font d'En Carròs, la	0,46
Benifaió	0,44
Gata de Gorgos	0,44
Massanassa	0,44
Jana, la	0,43
Xeraco	0,42
Santa Magdalena de Pulpis	0,42
Mislata	0,41
Peñíscola	0,40
Alpuente	0,39
Llíria	0,39



Ayora	0,38
Albuixech	0,37
Benissanó	0,37
Senyera	0,35
Benilloba	0,34
Meliana	0,34
Alcublas	0,33
Orpesa	0,33
Benicàssim	0,33
Redován	0,33
Canet d'en Berenguer	0,32
Borriol	0,30
Potries	0,30
Bocairent	0,29
Favara	0,29
Xàbia	0,29
Benetússer	0,28
Ademuz	0,28
Sedaví	0,28
Barx	0,27
Rafelbunyol	0,27
Ribesalbes	0,27

3r) Àrees de necessitat d'habitatge ponderat BAIXA: es consideren àrees de necessitat d'habitatge ponderat baixa aquells municipis amb un índex global inferior al 0,27 %.

<i>Municipi</i>	<i>Pond. (%)</i>
Albalat dels Sorells	0,27
Polinyà del Xúquer	0,27
Albatera	0,26
Alcàsser	0,26
Guardamar del Segura	0,26
Montesinos, Los	0,26
Rafelcofer	0,26
Fondó de les Neus, el	0,25
Benirredrà	0,25
Alqueria de la Comtessa, l'	0,24
Puçol	0,24
Godella	0,24
Muro de Alcoy	0,23
Venta del Moro	0,23
Montroi	0,22
Beniarbeig	0,22
Alborache	0,22
Cabanes	0,21
Godolleta	0,21
Vinalesa	0,21
Alcalalí	0,21
Alfarrasí	0,21
Palma de Gandía	0,20

Ayora	0,38
Albuixech	0,37
Benissanó	0,37
Senyera	0,35
Benilloba	0,34
Meliana	0,34
Alcublas	0,33
Oropesa del Mar	0,33
Benicasim	0,33
Redován	0,33
Canet d'En Berenguer	0,32
Borriol	0,30
Potries	0,30
Bocairent	0,29
Favara	0,29
Jávea	0,29
Benetússer	0,28
Ademuz	0,28
Sedaví	0,28
Barx	0,27
Rafelbunyol	0,27
Ribesalbes	0,27

3º) Áreas de Necesidad de Vivienda Ponderada BAJA: se consideran áreas de necesidad de vivienda ponderada baja a aquellos municipios con un índice global que sea menor al 0,27 %.

<i>Municipio</i>	<i>Pond (%)</i>
Albalat dels Sorells	0,27
Polinyà del Xúquer	0,27
Albatera	0,26
Alcàsser	0,26
Guardamar del Segura	0,26
Montesinos, Los	0,26
Rafelcofer	0,26
Hondón de las Nieves	0,25
Benirredrà	0,25
Alqueria de la Comtessa, l'	0,24
Puçol	0,24
Godella	0,24
Muro de Alcoy	0,23
Venta del Moro	0,23
Montroy	0,22
Beniarbeig	0,22
Alborache	0,22
Cabanes	0,21
Godolleta	0,21
Vinalesa	0,21
Alcalalí	0,21
Alfarrasí	0,21
Palma de Gandía	0,20



Sant Joan de Moró	0,20
Benferri	0,20
Finestrat	0,20
Siete Aguas	0,20
Buñol	0,19
Vallada	0,19
Vilavella, la	0,19
Vall d'Alba	0,19
Algorfa	0,19
Beniparrell	0,19
Cox	0,18
Altea	0,18
Rocafort	0,17
Real	0,15
Genovés, el	0,14
Orba	0,14
Calp	0,14
Xeresa	0,14
Catral	0,14
Nàquera	0,13
Sant Mateu	0,13
San Antonio de Benagéber	0,13
Benissa	0,13
Vilallonga	0,13
Pedralba	0,13
Montserrat	0,12
Piles	0,12
Almoines	0,12
Daimús	0,12
Miramar	0,12
Llombai	0,12
Corbera	0,11
Callosa d'en Sarrià	0,11
Eliana, l'	0,11
Vila Joiosa, la	0,11
Agullent	0,11
Simat de la Valldigna	0,10
Cocentaina	0,10
Busot	0,10
Rafal	0,09
Turís	0,09
Moixent	0,08
Onil	0,08
Villar del Arzobispo	0,08
Cheste	0,08
Aielo de Malferit	0,07
Alqueries, les	0,07
Onda	0,07
Torreblanca	0,07
Polop	0,07

Sant Joan de Moró	0,20
Benferri	0,20
Finestrat	0,20
Siete Aguas	0,20
Buñol	0,19
Vallada	0,19
Vilavella, la	0,19
Vall d'Alba	0,19
Algorfa	0,19
Beniparrell	0,19
Cox	0,18
Altea	0,18
Rocafort	0,17
Real	0,15
Genovés, el	0,14
Orba	0,14
Calp	0,14
Xeresa	0,14
Catral	0,14
Nàquera	0,13
Sant Mateu	0,13
San Antonio de Benagéber	0,13
Benissa	0,13
Vilallonga	0,13
Pedralba	0,13
Montserrat	0,12
Piles	0,12
Almoines	0,12
Daimús	0,12
Miramar	0,12
Llombai	0,12
Corbera	0,11
Callosa d'en Sarrià	0,11
Eliana, l'	0,11
Villajoyosa	0,11
Agullent	0,11
Simat de la Valldigna	0,10
Cocentaina	0,10
Busot	0,10
Rafal	0,09
Turís	0,09
Mogente	0,08
Onil	0,08
Villar del Arzobispo	0,08
Cheste	0,08
Aielo de Malferit	0,07
Alquerías del Niño Perdido	0,07
Onda	0,07
Torreblanca	0,07
Polop	0,07



Pobla Llarga, la	0,07
Bigastro	0,05
Alfàs del Pi, l'	0,05
Almenara	0,05
Alcalà de Xivert	0,04
Banyeres de Mariola	0,04
San Fulgencio	0,04
Pego	0,03
Teulada	0,02

Cinqué. Llista de municipis en àrea d'influència ANHA

Els municipis en àrea d'influència ANHA són municipis contigus a un o més municipis que tenen àrees de necessitat d'habitatge.

En aquesta taula es recullen els municipis en àrees d'influència ANHA, així com els municipis contigus amb ANHA i el seu nivell corresponent.

Província	Municipi en àrea d'influència ANHA	Municipis ANHA colindants ⁽¹⁾	Nivell ANHA de municipis colindants
València	Ador	Alfauir	ALT
		Gandia	ALT
		Palma de Gandia	BAIX
		Vilallonga	BAIX
		Potries	MITJÀ
Alacant	Agres	Agullent	BAIX
		Cocentaina	BAIX
		Muro de Alcoy	BAIX
		Bocairent	MITJÀ
València	Aielo de Rugat	Benicolet	MITJÀ
Alacant	Aigües	Alacant	ALT
		el Campello	ALT
		Busot	BAIX
Castelló	Aín	Alcudia de Veo	ALT
València	Albaida	Agullent	BAIX
		Aielo de Malferit	BAIX
		Muro de Alcoy	BAIX
		l'Olleria	MITJÀ
València	Albalat dels Tarongers	Sagunt	ALT
		Nàquera	BAIX
València	Alcàntera de Xúquer	Càrcer	ALT
		Xàtiva	MITJÀ
Alacant	Alfafara	Agullent	BAIX
		Bocairent	MITJÀ
		Ontinyent	MITJÀ
València	Alfara de la Baronia	Sagunt	ALT
València	Alfarp	Carlet	ALT
		Picassent	ALT
		Llombai	BAIX
		Alginet	MITJÀ
		Benifaió	MITJÀ
Castelló	Alfondeguilla	la Vall d'Uixó	ALT
		Sagunt	ALT

Pobla Llarga, la	0,07
Bigastro	0,05
Alfàs del Pi, l'	0,05
Almenara	0,05
Alcalà de Xivert	0,04
Banyeres de Mariola	0,04
San Fulgencio	0,04
Pego	0,03
Teulada	0,02

Quinto. Listado de municipios en área de influencia ANHA

Los municipios en área de influencia ANHA son municipios colindantes a uno o varios municipios que tienen áreas de necesidad de vivienda.

En esta tabla se recogen los municipios en áreas de influencia ANHA, así como los municipios colindantes con ANHA y su nivel correspondiente.

Província	Municipio en área de influencia ANHA	Municipios ANHA colindantes ⁽¹⁾	Nivel ANHA de municipios colindantes
Valencia	Ador	Alfauir	ALTA
		Gandia	ALTA
		Palma de Gandia	BAJA
		Vilallonga	BAJA
		Potries	MEDIA
Alicante	Agres	Agullent	BAJA
		Cocentaina	BAJA
		Muro de Alcoy	BAJA
		Bocairent	MEDIA
Valencia	Aielo de Rugat	Benicolet	MEDIA
Alicante	Aigües	Alicante	ALTA
		el Campello	ALTA
		Busot	BAJA
Castellón	Aín	Alcudia de Veo	ALTA
Valencia	Albaida	Agullent	BAJA
		Aielo de Malferit	BAJA
		Muro de Alcoy	BAJA
		l'Olleria	MEDIA
Valencia	Albalat dels Tarongers	Sagunto	ALTA
		Nàquera	BAJA
Valencia	Alcàntera de Xúquer	Càrcer	ALTA
		Xàtiva	MEDIA
Alicante	Alfafara	Agullent	BAJA
		Bocairent	MEDIA
		Ontinyent	MEDIA
Valencia	Alfara de la Baronia	Sagunto	ALTA
Valencia	Alfarp	Carlet	ALTA
		Picassent	ALTA
		Llombai	BAJA
		Alginet	MEDIA
		Benifaió	MEDIA
Castellón	Alfondeguilla	la Vall d'Uixó	ALTA
		Sagunto	ALTA



València	Algar de Palancia	Sagunt	ALT
València	Algímia d'Alfara	Sagunt	ALT
Castelló	Algimia de Almonacid	Alcudia de Veo	ALT
Alacant	Algueña	el Pinós	ALT
		Orihuela	MITJÀ
Castelló	Altura	Alcublas	MITJÀ
		Llíria	MITJÀ
		Marines	MITJÀ
València	Andilla	Villar del Arzobispo	BAIX
		Alcublas	MITJÀ
		Llíria	MITJÀ
València	Anna	Xàtiva	MITJÀ
València	Antella	Alberic	ALT
		Alzira	ALT
		Càrcer	ALT
Castelló	Arañuel	Montanejos	MITJÀ
València	Aras de los Olmos	Alpuente	MITJÀ
Castelló	Argelita	Fanzara	MITJÀ
Castelló	Artana	Alcudia de Veo	ALT
		la Vall d'Uixó	ALT
		Nules	ALT
		Onda	BAIX
València	Atzeneta d'Albaida	Muro de Alcoy	BAIX
Castelló	Ayódar	Fanzara	MITJÀ
València	Barxeta	Quatretonda	ALT
		el Genovés	BAIX
		Simat de la Valldigna	BAIX
		Xàtiva	MITJÀ
València	Bèlgida	Muro de Alcoy	BAIX
València	Bellús	l'Olleria	MITJÀ
		Xàtiva	MITJÀ
Alacant	Beneixama	Banyeres de Mariola	BAIX
		Biar	MITJÀ
		el Camp de Mirra	MITJÀ
València	Beneixida	Castelló	ALT
		Xàtiva	MITJÀ
València	Benicull de Xúquer	Alzira	ALT
		Corbera	BAIX
		Polinyà de Xúquer	BAIX
Alacant	Benidoleig	Pedreguer	ALT
		Alcalalí	BAIX
		Beniarbeig	BAIX
		Orba	BAIX
		Sanet y Negrals	MITJÀ
València	Benifairó de la Valldigna	Alzira	ALT
		Tavernes de la Valldigna	ALT
		Simat de la Valldigna	BAIX

Valencia	Algar de Palancia	Sagunto	ALTA
Valencia	Algímia d'Alfara	Sagunto	ALTA
Castellón	Algimia de Almonacid	Alcudia de Veo	ALTA
Alicante	Algueña	Pinoso	ALTA
		Orihuela	MEDIA
Castellón	Altura	Alcublas	MEDIA
		Llíria	MEDIA
		Marines	MEDIA
Valencia	Andilla	Villar del Arzobispo	BAJA
		Alcublas	MEDIA
		Llíria	MEDIA
Valencia	Anna	Xàtiva	MEDIA
Valencia	Antella	Alberic	ALTA
		Alzira	ALTA
		Càrcer	ALTA
Castellón	Arañuel	Montanejos	MEDIA
Valencia	Aras de los Olmos	Alpuente	MEDIA
Castellón	Argelita	Fanzara	MEDIA
Castellón	Artana	Alcudia de Veo	ALTA
		la Vall d'Uixó	ALTA
		Nules	ALTA
		Onda	BAJA
Valencia	Atzeneta d'Albaida	Muro de Alcoy	BAJA
Castellón	Ayódar	Fanzara	MEDIA
Valencia	Barxeta	Quatretonda	ALTA
		el Genovés	BAJA
		Simat de la Valldigna	BAJA
		Xàtiva	MEDIA
Valencia	Bèlgida	Muro de Alcoy	BAJA
Valencia	Bellús	l'Olleria	MEDIA
		Xàtiva	MEDIA
Alicante	Beneixama	Banyeres de Mariola	BAJA
		Biar	MEDIA
		Campo de Mirra	MEDIA
Valencia	Beneixida	Villanueva de Castellón	ALTA
		Xàtiva	MEDIA
Valencia	Benicull de Xúquer	Alzira	ALTA
		Corbera	BAJA
		Polinyà de Xúquer	BAJA
Alicante	Benidoleig	Pedreguer	ALTA
		Alcalalí	BAJA
		Beniarbeig	BAJA
		Orba	BAJA
		Sanet y Negrals	MEDIA
Valencia	Benifairó de la Valldigna	Alzira	ALTA
		Tavernes de la Valldigna	ALTA
		Simat de la Valldigna	BAJA



		Xeraco	MITJÀ
València	Benifairó de les Valls	Sagunt	ALT
Alacant	Benifallim	Alcoi	ALT
València	Beniflá	Beniarjó	ALT
		Palma de Gandia	BAIX
		la Font d'en Carròs	MITJÀ
		Potries	MITJÀ
València	Benigànim	Quatretonda	ALT
		el Genovés	BAIX
		Xàtiva	MITJÀ
Alacant	Benigembla	la Vall de Laguar	MITJÀ
Alacant	Benijófar	Formentera del Segura	MITJÀ
		Rojales	MITJÀ
Alacant	Benillup	Cocentaina	BAIX
Alacant	Benimantell	Finestrat	BAIX
		Polop	BAIX
Alacant	Benimarfull	Alcocer de Planes	ALT
		Cocentaina	BAIX
		Muro de Alcoy	BAIX
Alacant	Benimeli	Dénia	ALT
		Beniarbeig	BAIX
		Verger, el	MITJÀ
		Sanet y Negrals	MITJÀ
València	Benimodo	Alberic	ALT
		Alzira	ALT
		Carlet	ALT
		l'Alcúdia	ALT
		Massalavés	ALT
		Tous	MITJÀ
València	Benissoda	Agullent	BAIX
València	Benissuera	Alfarrasí	MITJÀ
Alacant	Poble Nou de Benitatxell, el	Teulada	BAIX
		Xàbia	MITJÀ
Castelló	Benlloc	Alcalà de Xivert	BAIX
		Cabanes	BAIX
		Torreblanca	BAIX
		Vall d'Alba	BAIX
Castelló	Betxí	Nules	ALT
		Vila-real	ALT
		Onda	BAIX
València	Bicorp	Ayora	MITJÀ
Alacant	Bolulla	Callosa d'en Sarrià	BAIX
València	Bufali	Muro de Alcoy	BAIX
		l'Olleria	MITJÀ
València	Bugarra	Cheste	BAIX
		Pedralba	BAIX
		Llíria	MITJÀ
València	Calles	Domeño	MITJÀ
València	Camporrobles	Utiel	MITJÀ

		Xeraco	MEDIA
Valencia	Benifairó de les Valls	Sagunto	ALTA
Alicante	Benifallim	Alcoy	ALTA
Valencia	Beniflá	Beniarjó	ALTA
		Palma de Gandia	BAJA
		la Font d'En Carròs	MEDIA
		Potries	MEDIA
Valencia	Benigànim	Quatretonda	ALTA
		el Genovés	BAJA
		Xàtiva	MEDIA
Alicante	Benigembla	la Vall de Laguar	MEDIA
Alicante	Benijófar	Formentera del Segura	MEDIA
		Rojales	MEDIA
Alicante	Benillup	Cocentaina	BAJA
Alicante	Benimantell	Finestrat	BAJA
		Polop	BAJA
Alicante	Benimarfull	Alcocer de Planes	ALTA
		Cocentaina	BAJA
		Muro de Alcoy	BAJA
Alicante	Benimeli	Dénia	ALTA
		Beniarbeig	BAJA
		el Verger	MEDIA
		Sanet y Negrals	MEDIA
Valencia	Benimodo	Alberic	ALTA
		Alzira	ALTA
		Carlet	ALTA
		l'Alcúdia	ALTA
		Massalavés	ALTA
		Tous	MEDIA
Valencia	Benissoda	Agullent	BAJA
Valencia	Benissuera	Alfarrasí	MEDIA
Alicante	Benitachell	Teulada	BAJA
		Jàvea	MEDIA
Castellón	Benlloc	Alcalà de Xivert	BAJA
		Cabanes	BAJA
		Torreblanca	BAJA
		Vall d'Alba	BAJA
Castellón	Betxí	Nules	ALTA
		Vila-real	ALTA
		Onda	BAJA
Valencia	Bicorp	Ayora	MEDIA
Alicante	Bolulla	Callosa d'en Sarrià	BAJA
Valencia	Bufali	Muro de Alcoy	BAJA
		l'Olleria	MEDIA
Valencia	Bugarra	Cheste	BAJA
		Pedralba	BAJA
		Llíria	MEDIA
Valencia	Calles	Domeño	MEDIA
Valencia	Camporrobles	Utiel	MEDIA



Castelló	Canet lo Roig	la Jana	MITJÀ
Alacant	Cañada	Biar	MITJÀ
		el Camp de Mirra	MITJÀ
		Villena	MITJÀ
València	Casas Altas	Casas Bajas	ALT
		Vallanca	ALT
		Ademuz	MITJÀ
València	Casinos	Villar del Arzobispo	BAIX
		Llíria	MITJÀ
Alacant	Castell de Castells	la Vall de Laguar	MITJÀ
València	Castellonet de la Conquesta	Alfuir	ALT
		Almiserà	ALT
		Vilallonga	BAIX
València	Castielfabib	Vallanca	ALT
		Ademuz	MITJÀ
		Torrebaja	MITJÀ
València	Catadau	Carlet	ALT
		Llombai	BAIX
		Tous	MITJÀ
València	Caudete de las Fuentes	Requena	ALT
		Venta del Moro	BAIX
		Utiel	MITJÀ
València	Cerdà	Canals	ALT
		Xàtiva	MITJÀ
Castelló	Cervera del Maestre	Sant Mateu	BAIX
		Càlig	MITJÀ
		la Jana	MITJÀ
		Peñíscola	MITJÀ
		Santa Magdalena de Pulpis	MITJÀ
València	Chelva	Benagéber	ALT
		Requena	ALT
		Alpuente	MITJÀ
		Domeño	MITJÀ
		Utiel	MITJÀ
València	Chera	Requena	ALT
		Siete Aguas	BAIX
		Sot de Chera	MITJÀ
Castelló	Xilxes	la Vall d'Uixó	ALT
		Moncofa	ALT
València	Chulilla	Villar del Arzobispo	BAIX
		Sot de Chera	MITJÀ
Castelló	Cirat	Montanejos	MITJÀ
València	Cofrentes	Requena	ALT
Castelló	Cortes de Arenoso	Montanejos	MITJÀ
València	Cortes de Pallás	Requena	ALT
Castelló	Costur	Sant Joan de Moró	BAIX
		l'Alcora	MITJÀ
València	Cotes	Càrcer	ALT
Alacant	Daya Nueva	Almoradí	ALT

Castellón	Canet lo Roig	la Jana	MEDIA
Alicante	Cañada	Biar	MEDIA
		Campo de Mirra	MEDIA
		Villena	MEDIA
Valencia	Casas Altas	Casas Bajas	ALTA
		Vallanca	ALTA
		Ademuz	MEDIA
Valencia	Casinos	Villar del Arzobispo	BAJA
		Llíria	MEDIA
Alicante	Castell de Castells	la Vall de Laguar	MEDIA
Valencia	Castellonet de la Conquesta	Alfuir	ALTA
		Almiserà	ALTA
		Vilallonga	BAJA
Valencia	Castielfabib	Vallanca	ALTA
		Ademuz	MEDIA
		Torrebaja	MEDIA
Valencia	Catadau	Carlet	ALTA
		Llombai	BAJA
		Tous	MEDIA
Valencia	Caudete de las Fuentes	Requena	ALTA
		Venta del Moro	BAJA
		Utiel	MEDIA
Valencia	Cerdà	Canals	ALTA
		Xàtiva	MEDIA
Castellón	Cervera del Maestre	Sant Mateu	BAJA
		Càlig	MEDIA
		la Jana	MEDIA
		Peñíscola	MEDIA
		Santa Magdalena de Pulpis	MEDIA
Valencia	Chelva	Benagéber	ALTA
		Requena	ALTA
		Alpuente	MEDIA
		Domeño	MEDIA
		Utiel	MEDIA
Valencia	Chera	Requena	ALTA
		Siete Aguas	BAJA
		Sot de Chera	MEDIA
Castellón	Chilches	la Vall d'Uixó	ALTA
		Moncofa	ALTA
Valencia	Chulilla	Villar del Arzobispo	BAJA
		Sot de Chera	MEDIA
Castellón	Cirat	Montanejos	MEDIA
Valencia	Cofrentes	Requena	ALTA
Castellón	Cortes de Arenoso	Montanejos	MEDIA
Valencia	Cortes de Pallás	Requena	ALTA
Castellón	Costur	Sant Joan de Moró	BAJA
		l'Alcora	MEDIA
Valencia	Cotes	Càrcer	ALTA
Alicante	Daya Nueva	Almoradí	ALTA



		Dolores	MITJÀ
		Formentera del Segura	MITJÀ
		Rojales	MITJÀ
Alacant	Daya Vieja	San Fulgencio	BAIX
		Dolores	MITJÀ
		Formentera del Segura	MITJÀ
València	Dos Aguas	Alborache	BAIX
		Llombai	BAIX
		Montroi	BAIX
		Turís	BAIX
		Tous	MITJÀ
Alacant	el Castell de Guadalest	Callosa d'en Sarrià	BAIX
		Polop	BAIX
Alacant	el Palomar	Muro de Alcoy	BAIX
		Alfarrasí	MITJÀ
		l'Olleria	MITJÀ
Alacant	el Ràfol d'Almúnia	Dénia	ALT
		Pego	BAIX
Alacant	els Poblets	Dénia	ALT
		el Verger	MITJÀ
València	Emperador	Museros	MITJÀ
València	Enguera	Moixent	BAIX
		Vallada	BAIX
		Ayora	MITJÀ
		Xàtiva	MITJÀ
Castelló	Eslida	Alcudia de Veo	ALT
Castelló	Espadilla	Fanzara	MITJÀ
València	Estivella	Sagunt	ALT
València	Estubeny	Xàtiva	MITJÀ
València	Faura	Sagunt	ALT
		Benavites	MITJÀ
Castelló	Figueroles	l'Alcora	MITJÀ
València	Fontanars dels Alforins	Banyeres de Mariola	BAIX
		Moixent	BAIX
		el Camp de Mirra	MITJÀ
		Ontinyent	MITJÀ
		Villena	MITJÀ
València	Fortaleny	Corbera	BAIX
		Cullera	MITJÀ
Castelló	Fuente la Reina	Montanejos	MITJÀ
València	Fuenterrobles	Venta del Moro	BAIX
		Utiel	MITJÀ
Alacant	Gaianes	Alcocer de Planes	ALT
		Muro de Alcoy	BAIX
València	Gátova	Marines	MITJÀ
València	Gavarda	Alberic	ALT
		Càrcer	ALT
		Castelló	ALT
València	Gestalgar	Cheste	BAIX

		Dolores	MEDIA
		Formentera del Segura	MEDIA
		Rojales	MEDIA
Alicante	Daya Vieja	San Fulgencio	BAJA
		Dolores	MEDIA
		Formentera del Segura	MEDIA
Valencia	Dos Aguas	Alborache	BAJA
		Llombai	BAJA
		Montroy	BAJA
		Turís	BAJA
		Tous	MEDIA
Alicante	el Castell de Guadalest	Callosa d'en Sarrià	BAJA
		Polop	BAJA
Alicante	el Palomar	Muro de Alcoy	BAJA
		Alfarrasí	MEDIA
		l'Olleria	MEDIA
Alicante	el Ràfol d'Almúnia	Dénia	ALTA
		Pego	BAJA
Alicante	els Poblets	Dénia	ALTA
		el Verger	MEDIA
Valencia	Emperador	Museros	MEDIA
Valencia	Enguera	Mogente	BAJA
		Vallada	BAJA
		Ayora	MEDIA
		Xàtiva	MEDIA
Castellón	Eslida	Alcudia de Veo	ALTA
Castellón	Espadilla	Fanzara	MEDIA
Valencia	Estivella	Sagunto	ALTA
Valencia	Estubeny	Xàtiva	MEDIA
Valencia	Faura	Sagunto	ALTA
		Benavites	MEDIA
Castellón	Figueroles	l'Alcora	MEDIA
Valencia	Fontanars dels Alforins	Banyeres de Mariola	BAJA
		Mogente	BAJA
		Campo de Mirra	MEDIA
		Ontinyent	MEDIA
		Villena	MEDIA
Valencia	Fortaleny	Corbera	BAJA
		Cullera	MEDIA
Castellón	Fuente la Reina	Montanejos	MEDIA
Valencia	Fuenterrobles	Venta del Moro	BAJA
		Utiel	MEDIA
Alicante	Gaianes	Alcocer de Planes	ALTA
		Muro de Alcoy	BAJA
Valencia	Gátova	Marines	MEDIA
Valencia	Gavarda	Alberic	ALTA
		Càrcer	ALTA
		Castelló	ALTA
Valencia	Gestalgar	Cheste	BAJA



DIARI OFICIAL
DE LA GENERALITAT VALENCIANA

		Siete Aguas	BAIX
		Sot de Chera	MITJÀ
València	Gilet	Sagunt	ALT
Alacant	Gorga	Cocentaina	BAIX
		Benilloba	MITJÀ
Alacant	Granja de Rocamora	Callosa de Segura	ALT
		Benferri	BAIX
		Cox	BAIX
		Albatera	MITJÀ
		Orihuela	MITJÀ
		Redován	MITJÀ
València	Guadasséquies	Alfarrasí	MITJÀ
		l'Olleria	MITJÀ
		Xàtiva	MITJÀ
València	Guadassuar	Algemesí	ALT
		Alzira	ALT
		Carlet	ALT
		l'Alcúdia	ALT
		Massalavés	ALT
		Alginet	MITJÀ
		Tous	MITJÀ
València	Guardamar de la Safor	Gandía	ALT
		Daimús	BAIX
		Míramar	BAIX
		Bellreguard	MITJÀ
Castelló	Higueruelas	Villar del Arzobispo	BAIX
		Domeño	MITJÀ
Alacant	Hondón de los Frailes	el Fondó de les Neus	BAIX
		Albatera	MITJÀ
		Orihuela	MITJÀ
Alacant	Ibi	Alcoi	ALT
		Onil	BAIX
		Castalla	MITJÀ
		Xixona	MITJÀ
Alacant	Jacarilla	Benejúzar	ALT
		Bigastro	BAIX
		Orihuela	MITJÀ
València	Jarafuel	Ayora	MITJÀ
Castelló	Jérica	Alcublas	MITJÀ
València	la Font de la Figuera	Moixent	BAIX
		Villena	MITJÀ
València	la Granja de la Costera	Canals	ALT
		Xàtiva	MITJÀ
Castelló	la Llosa	la Vall d'Uixó	ALT
		Almenara	BAIX
València	la Llosa de Ranes	Castelló	ALT
		Xàtiva	MITJÀ
València	la Poble del Duc	Quatretonda	ALT
Castelló	la Poble Tornesa	Cabanes	BAIX
		Benicàssim	MITJÀ

		Siete Aguas	BAJA
		Sot de Chera	MEDIA
Valencia	Gilet	Sagunto	ALTA
Alicante	Gorga	Cocentaina	BAJA
		Benilloba	MEDIA
Alicante	Granja de Rocamora	Callosa de Segura	ALTA
		Benferri	BAJA
		Cox	BAJA
		Albatera	MEDIA
		Orihuela	MEDIA
		Redován	MEDIA
Valencia	Guadasséquies	Alfarrasí	MEDIA
		l'Olleria	MEDIA
		Xàtiva	MEDIA
Valencia	Guadassuar	Algemesí	ALTA
		Alzira	ALTA
		Carlet	ALTA
		l'Alcúdia	ALTA
		Massalavés	ALTA
		Alginet	MEDIA
		Tous	MEDIA
Valencia	Guardamar de la Safor	Gandía	ALTA
		Daimús	BAJA
		Míramar	BAJA
		Bellreguard	MEDIA
Castellón	Higueruelas	Villar del Arzobispo	BAJA
		Domeño	MEDIA
Alicante	Hondón de los Frailes	Hondón de las Nieves	BAJA
		Albatera	MEDIA
		Orihuela	MEDIA
Alicante	Ibi	Alcoy	ALTA
		Onil	BAJA
		Castalla	MEDIA
		Jijona	MEDIA
Alicante	Jacarilla	Benejúzar	ALTA
		Bigastro	BAJA
		Orihuela	MEDIA
Valencia	Jarafuel	Ayora	MEDIA
Castellón	Jérica	Alcublas	MEDIA
Valencia	la Font de la Figuera	Mogente	BAJA
		Villena	MEDIA
Valencia	la Granja de la Costera	Canals	ALTA
		Xàtiva	MEDIA
Castellón	la Llosa	la Vall d'Uixó	ALTA
		Almenara	BAJA
Valencia	la Llosa de Ranes	Castelló	ALTA
		Xàtiva	MEDIA
Valencia	la Poble del Duc	Quatretonda	ALTA
Castellón	la Poble Tornesa	Cabanes	BAJA
		Benicasim	MEDIA



		Borriol	MITJÀ
Alacant	la Romana	Aspe	ALT
		el Pinós	ALT
		Monòver	ALT
		Novelda	ALT
		el Fondó de les Neus	BAIX
Castelló	la Salzadella	Alcalà de Xivert	BAIX
		Sant Mateu	BAIX
		Santa Magdalena de Pulpis	MITJÀ
Alacant	la Vall de Gallinera	Vilallonga	BAIX
Alacant	la Vall d'Ebo	Orba	BAIX
		Pego	BAIX
		la Vall de Laguar	MITJÀ
València	La Yesa	Alpuente	MITJÀ
Alacant	l'Alqueria d'Asnar	Cocentaina	BAIX
		Muro de Alcoy	BAIX
Alacant	l'Atzúbia	Pego	BAIX
		Vilallonga	BAIX
		Oliva	MITJÀ
València	l'Énova	la Pobla Llarga	BAIX
		Xàtiva	MITJÀ
Castelló	les Coves de Vinromà	Alcalà de Xivert	BAIX
València	Llanera de Ranes	Canals	ALT
		Xàtiva	MITJÀ
València	Llaurí	Alzira	ALT
		Corbera	BAIX
		Cullera	MITJÀ
		Favara	MITJÀ
Alacant	Llíber	Pedreguer	ALT
		Benissa	BAIX
		Gata de Gorgos	MITJÀ
València	Llocnou de la Corona	Alfagar	ALT
		Sedaví	MITJÀ
València	Llocnou de Sant Jeroni	Almiserà	ALT
		Vilallonga	BAIX
València	Llocnou d'en Fenollet	el Genovés	BAIX
		Xàtiva	MITJÀ
Castelló	Llucena	Fanzara	MITJÀ
		l'Alcora	MITJÀ
València	Llutxent	Almiserà	ALT
		Gandia	ALT
		Quatretonda	ALT
		Benicolet	MITJÀ
Alacant	l'Orxa	Vilallonga	BAIX
València	Loriguilla	Requena	ALT
		Riba-roja de Túria	ALT
		Cheste	BAIX
		Domeño	MITJÀ
		Sot de Chera	MITJÀ

		Borriol	MEDIA
Alicante	la Romana	Aspe	ALTA
		Pinoso	ALTA
		Monóvar	ALTA
		Novelda	ALTA
		Hondón de las Nieves	BAJA
Castellón	la Salzadella	Alcalà de Xivert	BAJA
		Sant Mateu	BAJA
		Santa Magdalena de Pulpis	MEDIA
Alicante	la Vall de Gallinera	Villalonga	BAJA
Alicante	la Vall d'Ebo	Orba	BAJA
		Pego	BAJA
		la Vall de Laguar	MEDIA
Valencia	La Yesa	Alpuente	MEDIA
Alicante	l'Alqueria d'Asnar	Cocentaina	BAJA
		Muro de Alcoy	BAJA
Valencia	l'Atzúbia	Pego	BAJA
		Villalonga	BAJA
		Oliva	MEDIA
Valencia	l'Énova	la Pobla Llarga	BAJA
		Xàtiva	MEDIA
Castellón	les Coves de Vinromà	Alcalà de Xivert	BAJA
Valencia	Llanera de Ranes	Canals	ALTA
		Xàtiva	MEDIA
Valencia	Llaurí	Alzira	ALTA
		Corbera	BAJA
		Cullera	MEDIA
		Favara	MEDIA
Alicante	Llíber	Pedreguer	ALTA
		Benissa	BAJA
		Gata de Gorgos	MEDIA
Valencia	Llocnou de la Corona	Alfagar	ALTA
		Sedaví	MEDIA
Valencia	Llocnou de Sant Jeroni	Almiserà	ALTA
		Villalonga	BAJA
Valencia	Llocnou d'En Fenollet	el Genovés	BAJA
		Xàtiva	MEDIA
Castellón	Lucena del Cid	Fanzara	MEDIA
		l'Alcora	MEDIA
Valencia	Llutxent	Almiserà	ALTA
		Gandia	ALTA
		Quatretonda	ALTA
		Benicolet	MEDIA
Alicante	Lorcha	Villalonga	BAJA
Valencia	Loriguilla	Requena	ALTA
		Riba-roja de Túria	ALTA
		Cheste	BAJA
		Domeño	MEDIA
		Sot de Chera	MEDIA



València	Losa del Obispo	Villar del Arzobispo	BAIX
		Domeño	MITJÀ
València	Macastre	Alborache	BAIX
València	Manuel	Castelló	ALT
		la Pobla Llarga	BAIX
		Sant Joanet	MITJÀ
		Senyera	MITJÀ
		Xàtiva	MITJÀ
València	Massalfassar	Massamagrell	ALT
		València	ALT
		Albuixech	MITJÀ
		Museros	MITJÀ
Castelló	Matet	Alcudia de Veo	ALT
València	Millares	Tous	MITJÀ
Alacant	Millena	Cocentaina	BAIX
Castelló	Montán	Montanejos	MITJÀ
València	Montaverner	Alfarrasi	MITJÀ
València	Montesa	Canals	ALT
		l'Alcúdia de Crespins	ALT
		Aielo de Malferit	BAIX
		Vallada	BAIX
		Xàtiva	MITJÀ
València	Montixelvo	Benicolet	MITJÀ
Alacant	Murla	Alcalalí	BAIX
		Orba	BAIX
		la Vall de Laguar	MITJÀ
València	Navarrés	Tous	MITJÀ
València	Novetlè	Xàtiva	MITJÀ
València	Olocau	Llíria	MITJÀ
		Marines	MITJÀ
Alacant	Orxeta	Finestrat	BAIX
		la Vila Joiosa	BAIX
València	Otos	Muro de Alcoy	BAIX
València	Palmera	l'Alqueria de la Comtessa	BAIX
		Miramar	BAIX
		Piles	BAIX
		Bellreguard	MITJÀ
Alacant	Parcent	Alcalalí	BAIX
Alacant	Penàguila	Alcoi	ALT
		Cocentaina	BAIX
		Benilloba	MITJÀ
València	Petrés	Sagunt	ALT
València	Pinet	Gandia	ALT
		Quatretonda	ALT
Alacant	Planes	Alcocer de Planes	ALT
Castelló	Puebla de Arenoso	Montanejos	MITJÀ
València	Puebla de San Miguel	Ademuz	MITJÀ
València	Quart de les Valls	Sagunt	ALT
		Almenara	BAIX

Valencia	Losa del Obispo	Villar del Arzobispo	BAJA
		Domeño	MEDIA
Valencia	Macastre	Alborache	BAJA
Valencia	Manuel	Castelló	ALTA
		la Pobla Llarga	BAJA
		Sant Joanet	MEDIA
		Senyera	MEDIA
		Xàtiva	MEDIA
Valencia	Massalfassar	Massamagrell	ALTA
		València	ALTA
		Albuixech	MEDIA
		Museros	MEDIA
Castellón	Matet	Alcudia de Veo	ALTA
Valencia	Millares	Tous	MEDIA
Alicante	Millena	Cocentaina	BAJA
Castellón	Montán	Montanejos	MEDIA
Valencia	Montaverner	Alfarrasí	MEDIA
València	Montesa	Canals	ALTA
		l'Alcúdia de Crespins	ALTA
		Aielo de Malferit	BAJA
		Vallada	BAJA
		Xàtiva	MEDIA
Valencia	Montichelvo	Benicolet	MEDIA
Alicante	Murla	Alcalalí	BAJA
		Orba	BAJA
		la Vall de Laguar	MEDIA
Valencia	Navarrés	Tous	MEDIA
Valencia	Novelè	Xàtiva	MEDIA
Valencia	Olocau	Llíria	MEDIA
		Marines	MEDIA
Alicante	Orxeta	Finestrat	BAJA
		Villajoyosa	BAJA
Valencia	Otos	Muro de Alcoy	BAJA
Valencia	Palmera	l'Alqueria de la Comtessa	BAJA
		Miramar	BAJA
		Piles	BAJA
		Bellreguard	MEDIA
Alicante	Parcent	Alcalalí	BAJA
Alicante	Penàguila	Alcoy	ALTA
		Cocentaina	BAJA
		Benilloba	MEDIA
Valencia	Petrés	Sagunto	ALTA
Valencia	Pinet	Gandia	ALTA
		Quatretonda	ALTA
Alicante	Planes	Alcocer de Planes	ALTA
Castellón	Puebla de Arenoso	Montanejos	MEDIA
Valencia	Puebla de San Miguel	Ademuz	MEDIA
Valencia	Quart de les Valls	Sagunto	ALTA
		Almenara	BAJA



València	Quartell	Sagunt	ALT
		Almenara	BAIX
		Benavites	MITJÀ
València	Quesa	Ayora	MITJÀ
		Tous	MITJÀ
València	Rafelguaraf	Carcaixent	ALT
		la Pobla Llarga	BAIX
		Xàtiva	MITJÀ
Alacant	Relleu	Alacant	ALT
		Busot	BAIX
		Xixona	MITJÀ
València	Riola	Corbera	BAIX
		Polinyà de Xúquer	BAIX
València	Rotglà i Corberà	Xàtiva	MITJÀ
València	Ròtova	Alfauir	ALT
		Palma de Gandía	BAIX
		Alfauir	ALT
		Almiserà	ALT
		Palma de Gandía	BAIX
Castelló	Sacañet	Alcublas	MITJÀ
Alacant	Sagra	Pego	BAIX
Alacant	Salinas	Elda	ALT
		Monòver	ALT
		Sax	ALT
		Villena	MITJÀ
Alacant	San Isidro	Callosa de Segura	ALT
		Albatera	MITJÀ
		Crevillent	MITJÀ
Castelló	Sant Jordi	Càlig	MITJÀ
València	Segart	Nàquera	BAIX
Castelló	Sella	Finestrat	BAIX
Alacant	Sellent	Càrcer	ALT
		Xàtiva	MITJÀ
València	Sempere	Alfarrasí	MITJÀ
Alacant	Senija	Benissa	BAIX
		Gata de Gorgos	MITJÀ
València	Serra	Bétera	ALT
		Nàquera	BAIX
Castelló	Serra d'en Galceran, la	Vall d'Alba	BAIX
València	Sinarcas	Benagéber	ALT
		Utiel	MITJÀ
Castelló	Soneja	Sagunt	ALT
València	Sueca	Sollana	ALT
		València	ALT
		Polinyà de Xúquer	BAIX
		Albalat de la Ribera	MITJÀ
		Cullera	MITJÀ
Castelló	Suera	Alcudia de Veo	ALT
		Fanzara	MITJÀ
València	Sumacàrcer	Alzira	ALT

Valencia	Quartell	Sagunto	ALTA
		Almenara	BAJA
		Benavites	MEDIA
Valencia	Quesa	Ayora	MEDIA
		Tous	MEDIA
Valencia	Rafelguaraf	Carcaixent	ALTA
		la Pobla Llarga	BAJA
		Xàtiva	MEDIA
Alicante	Relleu	Alicante	ALTA
		Busot	BAJA
		Jijona	MEDIA
Valencia	Riola	Corbera	BAJA
		Polinyà de Xúquer	BAJA
Valencia	Rotglà i Corberà	Xàtiva	MEDIA
Valencia	Ròtova	Alfauir	ALTA
		Palma de Gandía	BAJA
		Alfauir	ALTA
		Almiserà	ALTA
		Palma de Gandía	BAJA
Castellón	Sacañet	Alcublas	MEDIA
Alicante	Sagra	Pego	BAJA
Alicante	Salinas	Elda	ALTA
		Monóvar	ALTA
		Sax	ALTA
		Villena	MEDIA
Alicante	San Isidro	Callosa de Segura	ALTA
		Albatera	MEDIA
		Crevillent	MEDIA
Castellón	San Jorge	Càlig	MEDIA
Valencia	Segart	Nàquera	BAJA
Castellón	Sella	Finestrat	BAJA
Alicante	Sellent	Càrcer	ALTA
		Xàtiva	MEDIA
Valencia	Sempere	Alfarrasí	MEDIA
Alicante	Senija	Benissa	BAJA
		Gata de Gorgos	MEDIA
Valencia	Serra	Bétera	ALTA
		Nàquera	BAJA
Castellón	Sierra Engarcerán	Vall d'Alba	BAJA
Valencia	Sinarcas	Benagéber	ALTA
		Utiel	MEDIA
Castellón	Soneja	Sagunto	ALTA
Valencia	Sueca	Sollana	ALTA
		València	ALTA
		Polinyà de Xúquer	BAJA
		Albalat de la Ribera	MEDIA
		Cullera	MEDIA
Castellón	Sueras	Alcudia de Veo	ALTA
		Fanzara	MEDIA
Valencia	Sumacàrcer	Alzira	ALTA



		Tous	MITJÀ
Castelló	Tales	Alcudia de Veo	ALT
		Onda	BAIX
		Fanzara	MITJÀ
Alacant	Tàrbena	Alcalalí	BAIX
		Callosa d'en Sarrià	BAIX
València	Teresa de Cofrentes	Ayora	MITJÀ
València	Terrateig	Almiserà	ALT
		Vilallonga	BAIX
		Benicolet	MITJÀ
Alacant	Tibi	Agost	ALT
		Alacant	ALT
		Sant Vicent del Raspeig	ALT
		Castalla	MITJÀ
		Xixona	MITJÀ
València	Titaguas	Alpuente	MITJÀ
Alacant	Tormos	Orba	BAIX
		Pego	BAIX
		Sanet y Negrals	MITJÀ
València	Torrella	Canals	ALT
		Xàtiva	MITJÀ
Alacant	la Torre de les Maçanes	Alcoi	ALT
		Xixona	MITJÀ
València	Torres Torres	Sagunt	ALT
Castelló	Traiguera	la Jana	MITJÀ
València	Tuéjar	Benagéber	ALT
Castelló	les Useres	Vall d'Alba	BAIX
Castelló	Vallat	Fanzara	MITJÀ
València	Vallés	Canals	ALT
		Xàtiva	MITJÀ
Castelló	Vilafamés	Cabanes	BAIX
		Sant Joan de Moró	BAIX
		Vall d'Alba	BAIX
		Borriol	MITJÀ
Castelló	Vilanova d'Alcolea	Alcalà de Xivert	BAIX
Castelló	Villamalur	Alcudia de Veo	ALT
València	Villargordo del Cabriel	Venta del Moro	BAIX
Alacant	Xaló	Alcalalí	BAIX
		Altea	BAIX
		Benissa	BAIX
		Callosa d'en Sarrià	BAIX
Castelló	Xert	Sant Mateu	BAIX
		la Jana	MITJÀ
València	Yátova	Requena	ALTA
		Alborache	BAIX
		Buñol	BAIX
València	Zarra	Ayora	MITJÀ

Sisé. Municipis de la Comunitat Valenciana que presenten risc de despoblament

Es consideren inclosos en el Catàleg d'àrees de necessitat d'habitatge els municipis de la Comunitat Valenciana que presenten risc de des-

		Tous	MEDIA
Castellón	Tales	Alcudia de Veo	ALTA
		Onda	BAJA
		Fanzara	MEDIA
Alicante	Tàrbena	Alcalalí	BAJA
		Callosa d'en Sarrià	BAJA
Valencia	Teresa de Cofrentes	Ayora	MEDIA
Valencia	Terrateig	Almiserà	ALTA
		Villalonga	BAJA
		Benicolet	MEDIA
Alicante	Tibi	Agost	ALTA
		Alicante	ALTA
		San Vicente del Raspeig	ALTA
		Castalla	MEDIA
		Jijona	MEDIA
Valencia	Titaguas	Alpuente	MEDIA
Alicante	Tormos	Orba	BAJA
		Pego	BAJA
		Sanet y Negrals	MEDIA
Valencia	Torrella	Canals	ALTA
		Xàtiva	MEDIA
Alicante	Torremanzanas	Alcoy	ALTA
		Jijona	MEDIA
Valencia	Torres Torres	Sagunto	ALTA
Castellón	Traiguera	la Jana	MEDIA
Valencia	Tuéjar	Benagéber	ALTA
Castellón	Useras	Vall d'Alba	BAJA
Castellón	Vallat	Fanzara	MEDIA
Valencia	Vallés	Canals	ALTA
		Xàtiva	MEDIA
Castellón	Vilafamés	Cabanes	BAJA
		Sant Joan de Moró	BAJA
		Vall d'Alba	BAJA
		Borriol	MEDIA
Castellón	Vilanova d'Alcolea	Alcalà de Xivert	BAJA
Castellón	Villamalur	Alcudia de Veo	ALTA
Valencia	Villargordo del Cabriel	Venta del Moro	BAJA
Alicante	Xaló	Alcalalí	BAJA
		Altea	BAJA
		Benissa	BAJA
		Callosa d'en Sarrià	BAJA
Castellón	Xert	Sant Mateu	BAJA
		la Jana	MEDIA
Valencia	Yátova	Requena	ALTA
		Alborache	BAJA
		Buñol	BAJA
Valencia	Zarra	Ayora	MEDIA

Sexto. Municipios de la Comunitat Valenciana que presentan riesgo de despoblamiento

Se consideran incluidos en el Catálogo de Áreas de Necesidad de Vivienda los municipios de la Comunitat Valenciana que presentan ries-



poblament i com a tals la Presidència de la Generalitat els incloga en les corresponents resolucions sobre l'assignació de la línia específica del Fons de Cooperació Municipal per a la Lluita contra el Despoblament dels Municipis de la Comunitat Valenciana corresponent a cada exercici pressupostari, de conformitat amb el que estableix el Decret 182/2018, de 10 d'octubre, del Consell, pel qual es regula la línia específica del Fons de Cooperació Municipal per a la Lluita contra el Despoblament dels Municipis de la Comunitat Valenciana.

go de despoblamiento y como tales se incluyan por la Presidencia de la Generalitat, en las correspondientes resoluciones sobre la asignación de la línea específica del Fondo de Cooperación Municipal para la lucha contra el despoblamiento de los municipios de la Comunitat Valenciana correspondiente a cada ejercicio presupuestario, de conformidad con lo establecido en el Decreto 182/2018, de 10 de octubre, del Consell, por el que se regula la línea específica del Fondo de Cooperación Municipal para la Lucha contra el Despoblamiento de los Municipios de la Comunitat Valenciana.