

ANNEX II

RENHATA 2023. LLISTAT DE SOL-LICITUDS PER A LES QUALS ES PROPOSA LA DENEGACIÓ

PROVÍNCIA	NIF	NOM DEL PROMOTOR	MOTIU DE DENEGACIÓ	EXPEDIENT
Castellón	***851**	NATIVIDAD PILAR SANCHO BORRAS	6	RENATA/2023/00145/12
Castellón	***168**	MARIA MARTINEZ AVELLANEDA	10	RENATA/2023/00226/12
Castellón	***208**	MARIO RODRIGUEZ SANCHEZ	1	RENATA/2023/00414/12
Castellón	***765**	CARMEN GIL BORT	12	RENATA/2023/00509/12
Castellón	***465**	FELIX RODRIGUEZ DEL RIO	5	RENATA/2023/00603/12
Castellón	***452**	ALEJANDRO ORTELLS JUAN	6	RENATA/2023/00794/12
Castellón	***171**	NATATXA MAHIQUES ESPASA	4	RENATA/2023/01558/12
Castellón	***220**	ROSARIO HERVAS RUIZ	1	RENATA/2023/01641/12
Castellón	***951**	ANTONIO MARTIN LOPEZ	12	RENATA/2023/01648/12
Castellón	***922**	CRISTIAN MOLINA LOPEZ	3, 1	RENATA/2023/01686/12
Castellón	***685**	MARIA JESUS PARREÑO TOLEDO	1	RENATA/2023/01711/12
Castellón	***636**	MARIA GARCIA FALCO	1	RENATA/2023/01727/12

Llegenda motius de denegació:

1. Incompliment del que es disposa en la base Tretzena de l'Ordre 3/2020, al no haver-se esmenat les objeccions de l'expedient publicats en el llistat provisional de sol·licituds admeses a la convocatòria, o haver-lo fet fora de termini.
2. Incompliment del que es disposa en les bases Segona i Tercera de l'Ordre 3/2020, en quedar acreditat que les actuacions plantejades NO es troben entre les actuacions subvencionables.
3. Incompliment del que es disposa, en referència a les dates d'inici i finalització de les actuacions, en la base Tercera de l'Ordre 3/2020 i en el resolc Tercer de la Resolució de 17 de gener de 2023 per la qual es convoquen estes ajudes per a l'exercici 2023.
4. Incompliment del que es disposa en la base Quarta de l'Ordre 3/2020, en quedar acreditada la concessió d'ajudes precedents o concurrents per un import protegit total de 12.000 euros o en quantitat tal que ja iguale el cost de les actuacions.
5. Incompliment del que es disposa en l'apartat a) de la base Cinquena de l'Ordre 3/2020, en quedar acreditat que l'edifici, en el moment de la sol·licitud de l'ajuda, NO té una antiguitat superior a 20 anys, i no es tracta d'actuacions d'adaptació per a persones empadronades amb diversitat funcional amb un grau de discapacitat igual o superior al 33 per 100 o majors de 70 anys.
6. Incompliment del que es disposa en l'apartat b) de la base Cinquena de l'Ordre 3/2020, al NO quedar acreditat que l'habitatge es destina a residència habitual i permanent de les persones propietàries, inquilines o usufructuàries, al no estar empadronades amb anterioritat a la sol·licitud de les ajudes.
7. Incompliment del que es disposa en l'apartat 2 de la base Tercera de l'Ordre 3/2020, en quedar acreditat que el cost total de les actuacions a subvencionar supera els costos mitjans de mercat de la Comunitat Valenciana, integrats en la Base de dades de preus de la construcció de l'Institut Valencià de l'Edificació per a una qualitat estàndard.
8. Incompliment del que es disposa en la base Sexta de l'Ordre 3/2020, en quedar acreditat que les actuacions comporten un pressupost inferior a 2.000 euros, sense que tinguen per objecte adaptar l'habitatge per a persones empadronades amb diversitat funcional amb un grau de discapacitat igual o superior al 33 per 100 o majors de 70 anys.
9. Incompliment, per a actuacions centrades exclusivament en sistemes integrats de domòtica, del que es disposa en la base Octava de l'Ordre 3/2020, al no haver-se acreditat que residisquen persones empadronades amb diversitat funcional amb un grau de discapacitat igual o superior al 33 per 100 o majors de 70 anys.



10. Incompliment del que es disposa en la base Octava de l'Ordre 3/2020, en quedar acreditat que en la part beneficiària concorre alguna de les circumstàncies que s'establixen en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, com no estar al corrent de les obligacions tributàries amb la AEAT o amb la hisenda autonòmica, o de les obligacions amb la Seguretat Social, o bé alguna de les circumstàncies establides en l'article 41 de la Llei 14/2017, de 10 de novembre, de la Generalitat, de memòria democràtica i per a la convivència de la Comunitat Valenciana.
11. Incompliment de la base Desena, apartat 5.1.l) de l'Ordre 3/2020, en haver quedat acreditat que el resultat de les actuacions NO s'ajusta a la normativa vigent i/o NO aconsegueix com a mínim les condicions bàsiques i reglamentàries d'acord amb el document reconegut DBR 11/15 "Guia de condicions bàsiques de l'habitatge existent".
12. Incompliment del que es disposa en la base Huitena de l'Ordre 3/2020, de 24 d'abril, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores de la concessió de subvencions per a la millora de les condicions de l'interior dels habitatges en el marc del Pla RENHATA, al no quedar acreditat que la part sol·licitant de les ajudes es troba entre les possibles beneficiàries de les ajudes.
13. Incompliment de l'apartat 3 de la Base Desena de l'Ordre 3/2020, de 24 d'abril, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica. La sol·licitud serà presentada telemàticament per personal tècnic col·laborador, adherit a la corresponent convocatòria per a la tramitació de les ajudes de millora de l'habitabilitat dels habitatges.
14. Incompliment del que s'estableix en la base Dassetena de l'Ordre 3/2020, de 24 d'abril, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica per no poder comprovar en la inspecció tècnica realitzada la veracitat i correcció de les actuacions executades.
15. Incompliment del que s'estableix en l'Ordre 3/2020, de 24 d'abril, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores de la concessió de subvencions per a la millora de les condicions de l'interior dels habitatges, en el marc del Pla de reforma interior d'habitatge, pla RENHATA i el que es disposa en la Resolució de 17 de gener de 2023, de la Direcció General de Qualitat, Rehabilitació i Eficiència Energètica, per la qual es convoquen per a l'exercici 2023 les subvencions per a la millora de les condicions de l'interior dels habitatges, en el marc del Pla de reforma interior d'habitatge, Pla RENHATA.