

2 OBJECTIUS BIM

2 OBJECTIUS BIM

Els objectius BIM defineixen les necessitats BIM de la GVA i seran el punt de partida per a la definició d'usos i requeriments BIM que garantiran el seu compliment. Serà cada administració i organisme de la GVA el que especifique els seus objectius i usos BIM a partir dels establerts en aquest document i ho faran segons les necessitats o els requeriments propis i específics. Els objectius BIM no són independents, sinó que estan directament relacionats amb els objectius generals dels projectes, obres i serveis de la GVA, i la metodologia BIM és el mitjà emprat per a assolir-los.

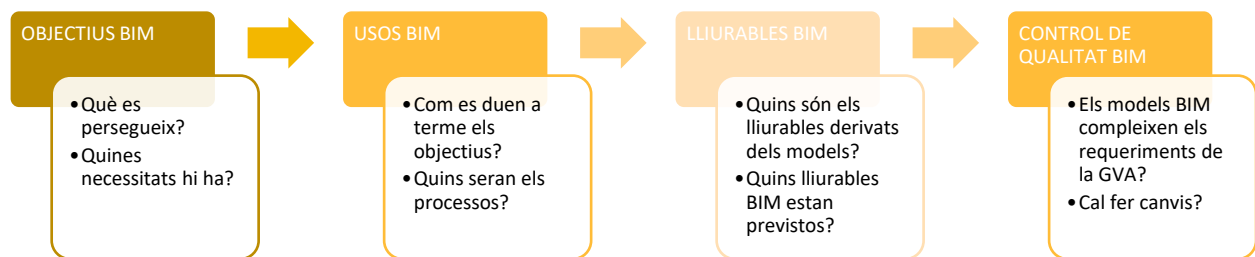


Figura 1. Esquema de relació d'objectius, usos, lliurables i control de qualitat. 2023.

S'ha definit una sèrie d'objectius principals i secundaris que la GVA ha d'assolir a través de l'adopció del BIM. Aquests objectius són els següents:

Taula 1. Objectius BIM de la GVA. 2023.

| OBJECTIUS PRINCIPALS I SECUNDARIS DE LA GVA | | |
|---|-------------|--|
| Obligatori | 1 | Centralitzar, optimitzar i assegurar l'adequada transferència d'informació |
| | 1.1 | Assegurar la procedència de la informació dels lliuraments des d'una font d'informació transparent, traçable i coherent |
| | 1.2 | Garantir la unicitat de la informació per a generar un actiu digital, el model digital, amb tota la informació generada en les diferents fases |
| | 1.3 | Generar plànols i documentació coherent i traçable, tenint com a font d'informació única el model digital |
| Obligatori | 2 | Millorar l'efectivitat dels processos i la presa de decisions |
| | 2.1 | Millorar la capacitat de disseny i presa de decisions |
| | 2.2 | Millorar el procés constructiu |
| Optatiu | 3 | Millorar la difusió i visualització dels treballs realitzats |
| | 3.1 | Augmentar la transparència en la gestió de la inversió pública a través de la comunicació |
| | 3.2 | Preveure les possibles afeccions a la ciutadania o a altres administracions |
| Obligatori | 4 | Assegurar la qualitat i la coherència de la informació |
| | 4.1. | Avaluar de manera primerenca les alternatives proposades i detectar els punts crítics |
| | 4.2 | Augmentar la qualitat, minimitzar imprevistos i desviacions i disposar d'una documentació digital fiable |

| | | | |
|------------|----------|---|--|
| Optatiu | 5 | Garantir la coordinació entre disciplines en les diferents fases | |
| Obligatori | | 5.1 | Detectar, assignar, corregir i validar les possibles interferències que, segons la matriu de col·lisions aprovada en el BEP, permeten la detecció precoç de problemes i reduir així la presència de riscos |
| | | 5.2 | Predir les ocupacions d'espais i possibles afeccions a xarxes de serveis |
| Optatiu | 6 | Controlar tècnicament, econòmicament i temporalment el desenvolupament dels treballs | |
| | | 6.1 | Incloure els resultats de simulacions (constructives, ambientals...) en la presa de decisions |
| | | 6.2 | Reduir riscos i incerteses en fase de disseny i obra a través de l'ús de simulacions |
| Obligatori | | 6.3 | Millorar l'estudi de costos de les alternatives i verificar els mesuraments |
| | | 6.4 | Incloure la valoració econòmica basada en informació classificada i estandarditzada provinent dels models |
| | | 6.5 | Incloure l'anàlisi del cicle de vida (ACV) amb l'objectiu d'optimitzar les solucions proposades i minimitzar l'impacte ambiental que generen al llarg de la seua vida útil |
| Optatiu | 7 | Facilitar la gestió de l'actiu acabat | |
| | | 7.1 | Generar la documentació final d'obra executada. Determinar i situar elements i/o materials dins del projecte executat. |
| | | 7.2 | Facilitar la transferència d'informació del projecte a l'usuari final de gestió d'actiu |
| | | 7.3 | Establir les necessitats de manteniment de l'actiu segons els requeriments definits |

La GVA, a conseqüència de la implantació d'aquests objectius en els quals el BIM és la metodologia emprada per a assolir-los, preveu:

- Millorar l'efectivitat dels processos de redacció de projectes i l'execució de les obres (cost/termini).
- Millorar la digitalització de l'edificació existent i integrar-la en el flux de treball dels projectes actuals i futurs.
- Afavorir la revisió primerenca dels projectes, obres i serveis, així com la capacitat de disseny i presa de decisions segons una gestió orientada a objectius.
- Fomentar l'ús de simulacions per a afavorir la presa de decisions en fases primerenques.
- Optimitzar i assegurar l'adequada transferència d'informació.
- Millorar la planificació tècnica, econòmica i temporal de l'execució de les obres.
- Millorar el control de costos durant l'execució de l'obra i advertir les desviacions de costos en el moment en el qual es produeixen.
- Millorar el control d'execució de l'obra i advertir retards o avançaments de partides d'obra.
- Afavorir la gestió de l'actiu acabat. Gestió àgil de l'actiu i reducció dels costos de manteniment durant la vida útil de l'actiu.

En el document "Estratègia BIM. Digitalització per a la sostenibilitat de l'edificació de la GVA", que és complementari a aquest document, es disposa d'una sèrie d'indicadors per a avaluar la implementació.