

# LIBRO DEL EDIFICIO EXISTENTE

AFE-LDE

Programa 5 - LEE y Proyectos

Sol·licita-les a partir del 6 de juny  
Entra en [www.renoveu.com](http://www.renoveu.com)



## Requisits

- S'exigirà que la redacció del Llibre d'edifici existent continga, de manera detallada, els aspectes relacionats en l'annex I del Reial Decret 853/2021.
- Els edificis objecte de les actuacions subvencionables a través d'aquest programa hauran de complir els següents requisits:
  - Estar finalitzats abans de l'any 2000.
  - Que almenys el 50% de la seua superfície construïda sobre rasant, exclosa la planta baixa o plantes inferiors si té o tenen altres usos compatibles, tinga ús residencial d'habitatge.

## Quantia de les ajudes

- La quantia màxima de la subvenció serà de:
  - 700 €**, més una quantitat de **60 € per habitatge** en cas d'edificis plurifamiliars de fins a 20 habitatges.
  - 1.100 €**, més una quantitat de **40 € per habitatge**, amb una quantia màxima de subvenció de **3.500 €** en cas d'edificis plurifamiliars de més de 20 habitatges.
- Si no es disposa de la Inspecció Tècnica de l'Edifici, de l'Informe d'Avaluació de l'Edifici d'Habitatges de la Comunitat Valenciana, l'ajuda podrà incrementar-se fins a un 50%.

## Destinataris

- Els propietaris o usufructuaris d'habitatges en edificis existents de tipologia residencial d'habitatge col·lectiu.
- Les administracions públiques i els organismes i altres entitats de dret públic, així com les seues empreses públiques i societats mercantils participades.
- Les comunitats de propietaris o les agrupacions de comunitats de propietaris.
- Les persones propietàries que reunisquen els requisits establits de l'article 396 del Codi Civil.
- Les societats cooperatives d'habitatges.