

ACTA

MESA DE ACCESIBILIDAD - 4 DE MARZO DE 2020, 10:00h.

ASISTENTES:

Honorable Sr. Rubén Martínez Dalmau (Vicepresidente Segundo y Conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática).
Jaume Monfort i Signes (D.G. de Calidad, Rehabilitación y Eficiencia Energética de la Vicepresidencia 2ª y C. Vivienda y Arquitectura Bioclimática).
Paz Cortés de la Vicepresidencia 2ª y C. Vivienda y Arquitectura Bioclimática.
Carlos Esteban y Juan Sanz de la Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas.
José María Torner. Servicio de Movilidad Urbana. Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad.
Octavio Molines de la Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad.
Raul Castelblanque y Anaïs Menguzzato de FGV. Ferrocarrils Generalitat Valenciana.
Juan Abad y Javier Madrazo de la Coordinadora de Centros Ocupacionales de la Comunidad Valenciana (COPAVA).
Francisco Rodríguez de la Unión de Consumidores de la Comunidad Valenciana (UCCV).
Eduardo Signes de la Confederación de personas con capacidad física y orgánica de la Comunidad Valenciana (COCEMFE CV).
Samuel Romero de ASINDOWN.
Eva Álvarez de la Universidad Politécnica de Valencia.
Almudena Jardón y Salvador Mocholí del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos.
Luis Añó de CERMI.
José Ángel Pérez. Valencia en Bici Ciudad Amable.

ORDEN DEL DÍA:

1. Bienvenida del Vicepresidente Segundo y Conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática.
2. Exposición de los avances en el Estudio de Accesibilidad en edificios públicos de la Generalitat Valenciana.
3. Presentación de las líneas estratégicas de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática en materia de Accesibilidad Universal.
4. Propuesta de nuevas incorporaciones a la Mesa de Accesibilidad.
5. Propuestas y Preguntas.

RESUMEN:

1. Bienvenida del Vicepresidente Segundo y Conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática.

Se inicia la mesa a las 10:00 h. con la bienvenida del Vicepresidente Segundo y Conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática. El Vicepresidente comienza su intervención presentando el orden del día de la mesa. Expresa la voluntad de promover el derecho a la accesibilidad universal y de continuar avanzando, desde un papel ejemplarizante de la administración pública.

El Vicepresidente manifiesta que es una prioridad y reto del gobierno continuar aplicando medidas claras orientadas a la garantía de este derecho, para lo que esta Mesa constituye un punto de encuentro entre Administraciones Públicas, entidades, asociaciones y colectivos implicados para dar un nuevo impulso y distintos puntos de vista para abordar este reto.

2. Exposición de los avances en el Estudio de Accesibilidad en edificios públicos de la Generalitat Valenciana.

A continuación Jaume Monfort i Signes, D.G. de Calidad, Rehabilitación y Eficiencia Energética de la C. Vivienda y Arquitectura Bioclimática, presenta el Estudio de las Condiciones de Accesibilidad en Edificios de la Generalitat. El estudio pretende obtener un diagnóstico de los inmuebles en materia de accesibilidad, como punto de partida para abordar la adecuación de todos ellos con urgencia. Con este objetivo se ha conversado con las distintas Consellerias y se van a seguir manteniendo contactos para obtener compromisos y planificar futuras actuaciones.

El estudio de accesibilidad de los edificios de la Generalitat es también objetivo de Seminario de Invierno en el que se está trabajando en el Consell durante este semestre.

Paz Cortés expone desde el punto de vista técnico un resumen del estudio de accesibilidad en edificios públicos de la Generalitat realizado durante el año 2019 mediante el contrato de servicios CMAYOR/2018/26/13, promovido por la Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática. Se describen los objetivos, la metodología del trabajo y los resultados obtenidos.

Se invita a los asistentes a formular preguntas.

Luis Añó, de CERMI, consulta si el equipo de trabajo de la empresa que ha ejecutado el contrato ha ido acompañado de alguna persona que se desplaza en silla de ruedas. Jaume Monfort responde que este estudio es el punto de partida del proceso y no da soluciones concretas, por lo que todavía no se ha abordado a ese nivel. No obstante, es una sugerencia interesante a tener en cuenta en la siguiente fase, dirigida a la consecución de la adecuación de los edificios.

Al hilo de la consulta, el Director General informa que se ha ofrecido a todos los ayuntamientos con población inferior a 50.000 habitantes a incluirse a un nuevo estudio de accesibilidad en edificios públicos de la Comunitat Valenciana que se va a realizar en continuidad con el anterior. En este se puede tener en cuenta la sugerencia aportada.

3. Presentación de las líneas estratégicas de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática en materia de Accesibilidad Universal.

Toma la palabra Jaume Monfort, que expone las líneas estratégicas de la Vicepresidencia Segunda centrándose en los aspectos relativos a la Accesibilidad Universal.

En su discurso hace mención a la Red de Oficinas Comarcales, a la voluntad de duplicar el parque de viviendas de interés social, al Pacto de Transición Verde y Circular en el Hábitat así como al fomento de hábitat equitativo y saludable.

El Director General expone también las novedades del Plan Renhata de ayudas a la rehabilitación, especialmente aquellas orientadas a la mejora de la accesibilidad de las viviendas.

Asimismo, hace referencia a la futura modificación de las Normas de Diseño y Calidad en edificios de vivienda y alojamiento (DC-09), prevista para dar respuesta a nuevas demandas sociales. En esta modificación se pretende seguir incorporando medidas para garantizar unas condiciones mínimas de accesibilidad en todas las viviendas, más allá del porcentaje de viviendas adaptadas, en continuidad con el decreto autonómico 65/2019, de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos.

En la elaboración de esta nueva normativa la mesa tiene un papel activo para recabar ideas y con ellas ir abordando el cambio.

Se invita a los asistentes a formular preguntas.

Almudena Jardón consulta si la revisión de las normas DC-09 afectará también a la edificación existente. Jaume Monfort responde que el objetivo es plantear tres niveles de exigencia en el siguiente orden de mayor a menor: nueva planta, rehabilitación y vivienda existente. En este último caso se trataría de regular los requisitos para obtener licencia de ocupación.

Eva Álvarez felicita las iniciativas y sugiere que los siguientes estudios hablen más de las personas, como distribuciones por edad, criterios poblacionales, participación ciudadana... y no tanto de la parte construida. Jaume justifica la observación en la inercia heredada en el ámbito de la construcción, focalizada en parámetros dimensionales y anota la sugerencia para hacer más hincapié en estos aspectos en el futuro.

4. Propuesta de nuevas incorporaciones a la Mesa de Accesibilidad.

Se incorporan a la Mesa de Accesibilidad los representantes del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de la Comunidad Valenciana, del Colegio Oficial de Arquitectos de la Comunidad Valenciana, del Grupo de Investigación en Género e Inclusión de la Universitat Politècnica de València y de la entidad Asindown.

Se invita también a los asistentes a que propongan, si lo consideran oportuno, nuevos colectivos que puedan tener interés para su incorporación a la mesa en próximas sesiones.

5. Propuestas y preguntas.

A continuación Jaume Monfort hace mención del Comité Técnico de Accesibilidad referido en la DA2ª del D65/2019, de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos. Lee la disposición reglamentaria y propone que este comité técnico tenga cabida dentro de la mesa vigente.

Para su creación en la próxima convocatoria, propone que todos los asistentes que deseen integrarse en el mismo envíen un correo electrónico al mail de la Dirección General indicada en la presentación.

Se invita a los asistentes a formular preguntas.

Eduardo Signes expresa dos cuestiones. En primer lugar, pregunta si la mesa de accesibilidad va a tener competencias en todas las materias o únicamente en vivienda, dado que considera conveniente que haya un foro donde se discutan los asuntos transversalmente. En segundo, consulta si la mesa estará representada en los grupos de trabajo de la nueva Ley de Accesibilidad Universal.

El Director General responde respecto a la primera, que este planteamiento surgió con el organigrama de la Conselleria anterior, que ahora son dos departamentos. Actualmente, se ha consensuado que hay dos mesas de accesibilidad completamente coordinadas, a las que están invitados los representantes de cada conselleria. Si hay alguna cuestión que requiera el trabajo conjunto de ambas mesas, se hará una convocatoria única.

En cuanto a la representación de esta mesa en los espacios de trabajo de la nueva Ley de Accesibilidad Universal, el planteamiento actual es que ésta constituya el grupo de trabajo sobre todo lo que afecte a la arquitectura.

Francisco Rodríguez de la Unión de Consumidores de la Comunidad Valenciana, indica que si la mesa se ciñe sólo a la arquitectura y no se trabaja transversalmente con entornos urbanos y transportes, la coordinación no será práctica y efectiva, dado que es necesario garantizar que el ciudadano pueda desplazarse de manera autónoma desde su vivienda hasta el punto de atención en la administración.

Jaume Monfort recuerda que su Dirección General tiene competencias en arquitectura y, por tanto, esta mesa se ciñe necesariamente a este ámbito. No obstante, menciona que desde la Vicepresidencia y Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas se pretende coordinar a todos los departamentos en su conjunto y nosotros colaboramos para que dicha conexión se produzca.

Raúl Castelblanque, de FGV indica que se debe incidir también en cuestiones de orden práctico, y considera que para introducir pequeños cambios que tengan incidencia en la vida de los ciudadanos, es necesario abordarlos en espacios de trabajo de ámbitos más reducidos y destaca, por tanto, los aspectos positivos de que existan mesas en cada departamento para poner en marcha nuevas medidas. Son cuestiones que difícilmente se pueden abordar en macromesas, por lo que se muestra partidario de que se fomente la transversalidad, pero sin acabar con lo que existe actualmente.

En definitiva, se consideran necesarias ambas estructuras.

Agradeciendo la asistencia de todos los miembros de la mesa, Jaume Monfort cierra la sesión.