

ACTA Nº 2: SESIÓN DEL CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA SOBRE HÁBITAT SOSTENIBLE

Fecha: 10/02/2021

Hora: 10:30 h.

Lugar: Videoconferencia

ASISTENTES

Vicepresidenta: Sra. Adoración Guamán Hernández, directora general de Coordinación Institucional de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, que suple en funciones al presidente.

Vocalías:

Sra. Natividad Chesa Ferrer, en representación de la Federación Valenciana de Municipios y Provincias (vocalía titular).

Sr. Manuel Miguel Jordán Vidal, en representación de las Universidades Públicas Valencianas (vocalía titular).

Sra. Marta Tomás Pérez, en representación del Consell Escolar de la Comunitat Valenciana (vocalía titular).

Sra. Maria Ortiz Tarín, en representación del Instituto Valenciano de la Competitividad Empresarial -IVACE- (vocalía suplente).

Sr. Alberto Ara Ortiz, en representación de la Federación Nacional de Trabajadores Autónomos -ATA- (vocalía suplente).

Sra. Maria Celeste Vila Blanes, en representación de la Unión de Profesionales y Trabajadores Autónomos -UPTA- (vocalía suplente).

Sr. Jesualdo Ros Tonda en representación de la Confederación Empresarial Valenciana -CEV- (vocalía titular).

Sra. Elisa del Río Peris, en representación de la Confederación Empresarial Valenciana -CEV- (vocalía titular).

Sra. Delia Álvarez Alonso, en representación del Sindicato Unión General de Trabajadores -UGT- (vocalía suplente).

Sr. Luis Javier Navarro Berlanga, en representación del Sindicato Agrario La Unió de Llauradors i Ramaders (vocalía titular).

Sra. Teresa Coll Collado, en representación de La Asociación Valenciana de Agricultores - AVA_ASAJA- (vocalía titular).

Sra. Ana Valcárcel Gómez, en representación de Amnistía Internacional Comunitat Valenciana (vocalía titular).

Sra. Herminia Royo García, en representación de la Asociación de Mujeres Separadas y Divorciadas del País Valenciano -MSDV- (vocalía titular).

Sr. Jaume Durà Thous, en representación de la Comisió d'Ajuda al Refugiat-PV -CEAR- (vocalía titular)

Sra. Amparo de la Encarnación Armengol, en representación de la Federació de Dones Progressistes de la Comunitat Valenciana (vocalía titular).

Sr. Jesús Alfonso Vidal Yanes, en representación de la Asociación Civil JARIT (vocalía titular).

Sr. Vicente Felipe Ros Gómez, en representación de la Plataforma de Afectados por Hipoteca- (PAH- (vocalía titular).

Sra. Laura Llinares Valdecabres, en representación de Arquitectura sin Fronteras (vocalía titular).

Sra. Liduvina Calatayud Cros, en representación de la asociación Atelier (vocalía titular).

Sr. Francisco Merino Garrido, en representación de la Confederació de Cooperatives de la Comunitat Valenciana -CONCOVAL- (vocalía titular).

Sr. Santiago Gasset Peinado, en representación de la asociación Acció Ecologista Agró (vocalía suplente).

Sra. Pilar Lloret Gual, en representación del Colegio de Ciencias Ambientales de la Comunitat Valenciana (vocalía suplente).

Sra. Helena Prima García, en representación de la asociación Ecologistes en Acció País Valencià (vocalía suplente)

Sr. Francesc Xavier Canales Martínez, en representación de la asociación Per l'horta (vocalía titular).

Sra. Ana Pallarés Dols, en representación del Colegio de Arquitectos de la Comunitat Valenciana (vocalía suplente).

Sra. M^a José Broseta Serrano, En representación de la Federació d'Associacions de Veïns de València (vocalía titular).

Sr. Carlos Javier Baragaño Galindo, en representación de la Asociación Valenciana de Consumidores y Usuarios -AVACU- (vocalía suplente).

Sr. Vicente Inglada Alcaide, en representación de la Unión de Consumidores de la Comunitat Valenciana (vocalía suplente).

Secretaría:

Sra., Blanca Jiménez Garrido, subsecretaria de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática.

Entidades que no asisten

Las personas representantes del Sindicato Comisiones Obreras (CCOO).

Las personas representantes de València Clima i Energia.

Las personas representantes de l'Associació de veïns i comerciants Amics del Carme

Las personas representantes de Coordinadora Campesina del País Valencià (COAG)

Personas invitadas:

Sr. Sergi Vidal Domínguez en representación del Consell Valencià de la Joventut.

Sra. Laura Soto Francés, Secretaria Autonómica de Arquitectura Bioclimática y Sostenibilidad Energética.

Sra. Elena Azcárraga Monzonís, Directora General de Vivienda y Regeneración Urbana.

Sra. Purificación Peris García, Directora General de Emergencia Habitacional, Función Social de la Vivienda y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana.

Sra. Nuria Matarredona Desantes, Directora General de Innovación Ecológica en la Construcción.

Sr. Alberto Rubio Garrido, Director General de Calidad, Rehabilitación y Eficiencia Energética.

A las 10:30 horas comienza la reunión telemática que preside, en funciones, la vicepresidenta del Consejo de Participación Ciudadana sobre Hábitat Sostenible, Sra. Adoración Guamán Hernández, quien da la bienvenida a las personas asistentes y les agradece su asistencia.

La Sra. vicepresidenta, Adoración Guamán Hernández informa al consejo del motivo de la ausencia del sr. presidente Rubén Martínez Dalmau y a continuación se pasa a tratar el siguiente orden del día:

1. Lectura y, si procede, aprobación del acta de la sesión anterior.
2. Informe de las actuaciones realizadas por la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática en materia de hábitat sostenible y desarrollo de la función social de la vivienda.
3. Presentación del contenido del borrador del proyecto de decreto del Consell, por el que se aprueba el reglamento del registro de vivienda de la Comunidad Valenciana.
4. Aprobación, si procede, de las normas de funcionamiento del Consejo de Participación Ciudadana sobre Hábitat Sostenible.
5. Propuestas de las organizaciones representadas.
6. Ruegos y preguntas.

Punto uno. Lectura y, si procede, aprobación del acta de la sesión anterior.

La Sra. vicepresidenta, Adoración Guamán Hernández informa de la modificación en el punto 5 del borrador del acta de la sesión del 15/12/2020 donde se incluye la participación de la entidad Valencia Clima y Energía. Asimismo, la Sra. vicepresidenta informa que se adjunta al borrador del acta la transcripción íntegra de la intervención de l'Associació de veïns i comerciants Amics del Carme e indica al resto de entidades que están en su derecho de solicitarlo según el artículo 19.5 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

A continuación, se aprueba el acta de la sesión del 15/12/2020 por unanimidad.

Punto dos. Informe de las actuaciones realizadas por la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática en materia de Hábitat Sostenible y desarrollo de la función social de la vivienda.

La Directora General de Emergencia Habitacional, Función Social de la Vivienda y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana, Sra. Purificación Peris García informa de las líneas de ayudas al alquiler y de la actualización de la guía de viviendas sociales.

Por otra parte la Directora General de Vivienda y Regeneración Urbana, Sra. Elena Azcárraga Monzonís, expone la labor realizada por la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVha), el Plan de Adquisición de viviendas, la aplicación del Decreto Ley 6/2020 de 5 de junio, del Consell, para la ampliación de vivienda pública para la Comunitat Valenciana mediante los derechos de tanteo y retracto en la Comunitat Valenciana y la compra directa de vivienda.

A continuación, el Director General de Calidad, Rehabilitación y Eficiencia Energética, Sr. Alberto Rubio Garrido informa sobre el Plan Conviure.

Asimismo, la Directora General de Innovación Ecológica en la Construcción, Sra. Nuria Matarredona Desantes, informa sobre el Plan Astrea en el Instituto Valenciano de finanzas.

Por último, la vicepresidenta del Consejo, Sra. Adoración Guamán Hernández, informa que es integrante de la Comisión de Fondos Europeos del Consell donde cada ministerio está trabajando con sus respectivas Consellerias en las Comunidades Autónomas.

Se acuerda que en las próximas sesiones del Consejo de Participación Ciudadana sobre Hábitat Sostenible se incorporará en el orden del día la dación de cuentas en Fondos Europeos y los asuntos tratados en la Comisión Delegada del Consell de Transición Ecológica y Sostenibilidad Ambiental que garantiza una política transversal a toda la acción del gobierno contando con una asignación eficiente y eficaz de los recursos públicos.

Punto tres. Presentación del contenido del borrador del proyecto de decreto del Consell, por el que se aprueba el reglamento del registro de vivienda de la Comunidad Valenciana.

Toma la palabra la vicepresidenta, Sra. Adoración Guamán Hernández e informa que en estos momentos se está trabajando la primera propuesta del Proyecto de Decreto del Consell por el que se aprueba el reglamento del registro de vivienda de la Comunitat Valenciana y que principalmente se trabaja desde dos líneas de actuación, por una parte, los registros de oferta y demanda de vivienda y por otra, el inventario de vivienda protegida y registro de vivienda deshabitada.

Se acuerda que antes de la próxima reunión del Consejo de Participación Ciudadana de Hábitat Sostenible se pasará el texto normativo.

Punto cuatro. Aprobación, si procede, de las normas de funcionamiento del Consejo de Participación Ciudadana sobre Hábitat Sostenible.

La vicepresidenta, Sra. Adoración Guamán Hernández, informa que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 6.3 de la Orden 5/2020, de 17 de julio, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se crea el Consejo de Participación Ciudadana sobre Hábitat Sostenible, éste aprobará sus normas de funcionamiento.

El vocal Sr. Santiago Gasset Peinado, representante de la entidad Acció Ecologista-Agró propone en el punto a.3 que se pueda participar telemáticamente, aunque la reunión sea presencial.

Por otra parte, la vocal Sra. Herminia Royo García, representante de la entidad Asociación de Mujeres Separadas y Divorciadas del País Valenciano, propone en el punto a.1, establecer un plazo máximo de 10 días para celebrar la reunión de carácter extraordinario, a partir del día en que se acepta la solicitud de reunión extraordinaria.

Se acuerda aprobar las normas de funcionamiento con los reparos anteriores aceptados y enviar a los miembros del Consejo las normas aprobadas.

Punto cinco. Propuestas de las organizaciones representadas.

En este punto participan las siguientes organizaciones, haciendo llegar una serie de propuestas y cuestiones que son consideradas y contestadas por las representantes de las distintas Direcciones Generales implicadas: Consell Valencià de la Joventut, Colegio de Ciencias Ambientales de la Comunitat Valenciana, Confederación Empresarial Valenciana (CEV), Comisió d'Ajuda al Refugiat-PV (CEAR), Asociación Civil JARIT, Plataforma de Afectados por la Hipoteca (PAH), Per l'Horta, Federació de Dones Progressistes de la Comunitat Valenciana.

La vicepresidenta, Sra. Adoración Guamán Hernández, concluye los acuerdos adoptados como consecuencia de las anteriores intervenciones:

1º) Crear un grupo de trabajo para estudiar medidas que fomenten la adquisición y obtención de ayudas a la vivienda para el colectivo de personas de renta media. Interesados: CEV y Federació de Dones Progressistes de la C.V.

2º) Crear un grupo de trabajo para tener en cuenta en los planes de viviendas a los refugiados. Interesados: CEAR, JARIT y PAH

3º) En breve se enviará a todas las entidades que componen el Consejo de Participación Ciudadana el listado con los contactos de las entidades integrantes y se acuerda que, en caso de solicitar sesión extraordinaria, se enviará la solicitud al resto de entidades por si consideran pertinente adherirse a dicha solicitud.

6. Ruegos y preguntas

La vicepresidenta, Sra. Adoración Guamán Hernández da paso a ruegos y preguntas.

No habiendo más temas a tratar se levanta la sesión a las 12:00 horas, de la cual cosa doy fe.

Visto Bueno del presidente del Consejo de Participación Ciudadana sobre Hábitat Sostenible

La secretaria del Consejo de Participación Ciudadana sobre Hábitat Sostenible

Firmado por Adoración Guamán Hernández el
06/04/2021 11:09:26

Firmado por Blanca Jiménez Garrido el
31/03/2021 10:50:00
Cargo: Subsecretaria de la Vicepresidencia
Segunda y Conselleria de Vivienda y

P.A.: Adoración Guamán Hernández.